PRESENTACIÓN DE CUENTAS ANUALES

FUNDACIÓN:

HOGARES LÁZARO

NIF:

G87874103

Nº REGISTRO:

1934EDU

CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO:

01/01/2025 - 31/12/2025

Fdo: El/La Secretario/a

Firmado por GUZMAN ALARCON MERCEDES - ***2059** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios

VºBº El/La Presidente/a

Firmado por DE CARDENAS DELGADO ALVARO - ***3167** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC

BALANCE DE SITUACIÓN MODELO PYMESFL

A. ACTIVO

Nº DE CUENTAS	AGRUPACIÓN	NOTA	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
	A) ACTIVO NO CORRIENTE		705.339,86	800.685,07
21, (281), (2831), (291), 23	III. Inmovilizado material		697.339,86	792.685,07
2505, 2515, 2525, (2595), 260, 261, 262, 263, 264, 265, 268, (269), 27, (2935), (2945), (2955), (296), (297), (298)	VI. Inversiones financieras a largo plazo		8.000,00	8.000,00
	B) ACTIVO CORRIENTE		257.140,77	219.733,34
447, 448, (495)	II. Usuarios y otros deudores de la actividad propia		2.220,00	999,20
	3. Otros		2.220,00	999,20
430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, (437), (490), (493), 440, 441, 446, 449, 460, 464, 470, 471, 472, 558, 544	III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		14.306,42	14.958,62
5305, 5315, 5325, 5335, 5345, 5355, (5395), 540, 541, 542, 543, 545, 546, 547, 548, (549), 551, 5525, 5590, 565, 566, (5935), (5945), (5955), (596), (597), (598)	V. Inversiones financieras a corto plazo		100.000,00	0,00
57	VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		140.614,35	203.775,52
	TOTAL ACTIVO (A + B)		962.480,63	1.020.418,41

Fdo: El/La Secretario/a

Firmado por GUZMAN ALARCON MERCEDES - ***2059** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios

VºBº El/La Presidente/a

Firmado por DE CARDENAS DELGADO ALVARO - ***3167** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC

B. PATRIMONIO NETO Y PASIVO

Nº DE CUENTAS	AGRUPACIÓN	NOTA	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
	A) PATRIMONIO NETO		955.445,93	1.006.866,67
	A-1) Fondos propios		413.825,38	390.030,00
	I. Dotación fundacional		30.390,00	30.390,00
100	1. Dotación fundacional		30.390,00	30.390,00
120, (121)	III. Excedentes de ejercicios anteriores		359.640,00	319.038,01
129	IV. Excedente del ejercicio		23.795,38	40.601,99
130, 131, 132	A-2) Subvenciones, donaciones y legados recibidos		541.620,55	616.836,67
	C) PASIVO CORRIENTE		7.034,70	13.551,74
	II. Deudas a corto plazo		1.126,94	1.724,87
50, 5115, 5135, 5145, 521, 522, 523, 525, 528, 551, 5525, 555, 5565, 5566, 5595, 560, 561	3. Otras deudas a corto plazo		1.126,94	1.724,87
	V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		5.907,76	11.826,87
410, 411, 419, 438, 465, 475, 476, 477	2. Otros acreedores		5.907,76	11.826,87
	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)		962.480,63	1.020.418,41

Fdo: El/La Secretario/a

Firmado por GUZMAN ALARCON MERCEDES - ***2059** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios

VºBº El/La Presidente/a

Firmado por DE CARDENAS DELGADO ALVARO - ***3167** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC

CUENTA DE RESULTADOS MODELO PYMESFL

Nº DE CUENTAS	AGRUPACIÓN	NOTA	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
	A. Excedente del ejercicio			
	1. Ingresos de la actividad propia		304.131,51	310.999,39
721	b) Aportaciones de usuarios		106.738,15	113.091,65
740, 747, 748	d) Subvenciones, donaciones y legados imputados al excedente del ejercicio		197.393,36	197.907,74
	3. Gastos por ayudas y otros		-30.140,46	-42.636,12
(650)	a) Ayudas monetarias		-10.000,00	-12.361,04
(651)	b) Ayudas no monetarias		-20.140,46	-30.275,08
(600), (601), (602), 606, (607), 608, 609, 61, (6931), (6932), (6933), 7931, 7932, 7933	**6. Aprovisionamientos**		-2.805,47	-2.815,68
	7. Otros ingresos de la actividad		290,82	270,00
75	a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		290,82	270,00
(64)	**8. Gastos de personal**		-103.383,89	-69.882,18
(62), (631), (634), 636, 639, (655), (694), (695), 794, 7954, (656), (659)	**9. Otros gastos de la actividad**		-123.679,28	-131.060,26
(68)	**10. Amortización del inmovilizado**		-97.093,10	-96.197,96
	11. Subvenciones, donaciones y legados de capital traspasados al excedente del ejercicio		75.216,12	75.642,08
7451, 7461	a) Afectas a la actividad propia		75.216,12	75.642,08
(678), 778	**13 **. Otros resultados**		764,13	0,00
	A.1) EXCEDENTE DE LA ACTIVIDAD (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13+13)**		23.300,38	44.319,27
750, 761, 762, 769	**14. Ingresos financieros**		550,00	0,00
(660), (661), (662), (665), (669)	**15. Gastos financieros**		0,00	-3.717,28
	A.2) EXCEDENTE DE LAS OPERACIONES FINANCIERAS (14+15+16+17+18+19)		550,00	-3.717,28
	A.3) EXCEDENTE ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)		23.850,38	40.601,99
(6300), 6301, (633), 638	**20. Impuestos sobre beneficios**		-55,00	0,00
	A.4) VARIACIÓN DE PATRIMONIO NETO RECONOCIDA EN EL EXCEDENTE DEL EJERCICIO (A.3+20)		23.795,38	40.601,99
	B. Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto			
	2. Donaciones y legados recibidos		0,00	14.527,97
	B.1) VARIACIÓN DE PATRIMONIO NETO POR INGRESOS		0,00	14.527,97

Fdo: El/La Secretario/a

Firmado por GUZMAN ALARCON MERCEDES - ***2059** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios

VºBº El/La Presidente/a

Firmado por DE CARDENAS DELGADO ALVARO - ***3167** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC

	Y GASTOS RECONOCIDOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO (1+2+3+4)			
	C) Reclasificaciones al excedente del ejercicio			
	2. Donaciones y legados recibidos		-75.216,12	-75.642,08
	C.1) VARIACIÓN DE PATRIMONIO NETO POR RECLASIFICACIONES AL EXCEDENTE DEL EJERCICIO (1+2+3+4)		-75.216,12	-75.642,08
	D) Variaciones de patrimonio neto por ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto (B.1+C.1)		-75.216,12	-61.114,11
	I) RESULTADO TOTAL. VARIACIÓN DEL PATRIMONIO NETO EN EL EJERCICIO (A.4+D+E+F+G+H)		-51.420,74	-20.512,12

Fdo: El/La Secretario/a

Firmado por GUZMAN ALARCON MERCEDES - ***2059** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios

VºBº El/La Presidente/a

Firmado por DE CARDENAS DELGADO ALVARO - ***3167** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC

MEMORIA MODELO PYMESFL

NOTA 1. ACTIVIDAD DE LA FUNDACIÓN

Fines según lo establecido en los estatutos de la fundación:

Primero. La asistencia e inclusión social así como la promoción y atención a las personas en peligro de exclusión social o en cualquier situación de exclusión social por razones físicas, sociales o culturales, proporcionando hogares de acogida y de residencia a dicho colectivo, así como las medidas de apoyo humano y material necesarias para satisfacer las necesidades básicas de supervivencia que requiere el ser humano en la sociedad actual.

Segundo .La promoción del voluntariado en relación con el apartado anterior.

Actividades realizadas en el ejercicio:

Durante 2025, Fundación Hogares Lázaro consolidó en España su proyecto de convivencia inclusiva a través de sus hogares en Madrid (Chamartín) y Barcelona (Sarrià), abiertos en 2023. Paralelamente, se trabajó en distintos proyectos de apertura de nuevos hogares en Pamplona, El Puerto de Santa María, Madrid, Móstoles y Valencia. En diciembre de 2025 se firmó un nuevo convenio con el Arzobispado de Pamplona y Tudela para la cesión de un edificio junto a la iglesia de San Fermín de Aldapa, y el Ayuntamiento de El Puerto de Santa María concedió un piso para un nuevo hogar. La apertura del hogar de Pamplona está prevista para 2027 tras las obras de adaptación, y la de El Puerto de Santa María para el verano de 2026.

El modelo de Lázaro se basa en una convivencia en igualdad de condiciones entre jóvenes y personas sin hogar. Los jóvenes compatibilizan su vida laboral o académica con un compromiso social estable, optando por compartir su día a día con personas en situación de calle en lugar de convivir solo con otros jóvenes. Esta convivencia fomenta el apoyo mutuo, rompe prejuicios sociales sobre el sinhogarismo y demuestra la capacidad transformadora de la amistad. Durante 2025 gracias a los hogares Lázaro, se evitaron 7.263 noches de calle. Residieron en los hogares 33 personas en Madrid y 27 en Barcelona. A los hogares acudieron personas derivadas por más de 20 entidades colaboradoras, así como amigos, familiares y compañeros de trabajo de los residentes.

Desarrollo personal y comunitario

En los hogares se desarrollaron actividades de ocio inclusivo y de encuentro con personas socialmente integradas, fomentando la participación equitativa y reduciendo el aislamiento de las personas en exclusión. Estas actividades reforzaron la autoestima y habilidades como la comunicación, la cooperación, la asertividad y la amistad. Para las personas sin hogar supusieron una oportunidad de relacionarse de igual a igual con personas sin experiencias de exclusión; para las personas integradas, un conocimiento directo de la realidad del sinhogarismo y una superación de estereotipos.

En Barcelona, tras un periodo de menor dinamismo, la llegada de una nueva familia responsable en septiembre de 2025 reactivó las actividades de encuentro. En El Puerto de Santa María, un grupo de voluntarios organizó cada primer sábado de mes un encuentro y comida de la amistad con la participación de varias decenas de personas. En Madrid, desde septiembre se impulsaron las comidas de la amistad y siguió activo un servicio de atención diurna para acompañar a personas sin hogar no residentes, organizándose más actividades de las inicialmente previstas.

Se contó durante todo el año con una animadora social que asesoró y derivó a personas sin hogar a recursos especializados, especialmente en empleo, en Madrid y Barcelona. En total se realizaron 240 intervenciones individuales y 9 grupales, algunas en colaboración con otras entidades, como talleres de arteterapia, Arte y Fe ("El Arte para tocar Corazones"), comunicación no violenta y formaciones sobre adicciones con Anawim.

Desde este programa se coordinaron sesiones formativas y talleres sobre salud, ocio, cultura, arte, deporte y naturaleza, tanto dentro como fuera de los hogares. En 2025 se realizaron más de 47 actividades, entre ellas encuentros con deportistas, talleres con voluntariado corporativo de McCain en Madrid y Barcelona, comidas de la amistad, celebraciones, cine y actividades deportivas. Fuera del hogar se organizaron eventos como la "Fiesta de Todos" en Alcobendas y actividades culturales y de ocio en Barcelona (CosmoCaixa, playa, nieve, Sagrada Familia y Cripta Gaudí de la Colònia Güell). Residentes de Madrid y Barcelona participaron también en talleres de cerámica con voluntarias del despacho de abogados Pérez-Llorca.

Además, se realizaron experiencias de crecimiento personal, como el Camino de Santiago de Encuentro, un peregrinaje a Roma por el Jubileo de los Pobres, la participación en seminarios de Anawim en Ocaña y viaje con la Hospitalidad de Lourdes.

Más de 2.500 personas asistieron a las actividades de encuentro organizadas por la fundación.

En situaciones específicas, Lázaro cubrió necesidades sociosanitarias no atendidas por la sanidad pública. Se mantuvo el acuerdo odontológico por el que la fundación cubre el material y el servicio profesional se presta gratuitamente. En atención psicológica, se establecieron nuevos acuerdos de colaboración y mecenazgo, ofreciendo servicios adaptados con aportaciones simbólicas de los beneficiarios. En 2025 se concedieron becas totales o parciales de estancia a 9 personas sin ingresos o con ingresos insuficientes.

Trabajo en red y modelo de acompañamiento

El trabajo en red con más de 12 entidades fue un eje central del proyecto, colaborando con servicios públicos y privados, entidades de empleo, vivienda, atención sociosanitaria, voluntariado especializado y entidades sociales para una atención coordinada. El acompañamiento se basó en el modelo de Atención Centrada en la Persona (ACP), promoviendo la desinstitucionalización, la

atención individualizada, la dignidad, el empoderamiento y el protagonismo de cada persona en su propio proceso, mejorando tanto la convivencia en los hogares como la percepción social de las personas en exclusión.
Comunicación positiva y transformadora
La comunicación y el testimonio fueron una parte esencial del proyecto. En 2025 se realizaron más de 10 testimonios públicos en centros educativos, universidades, parroquias, empresas y eventos sociales. La sensibilización se centró especialmente en redes sociales, con 77 publicaciones fijas, 100 historias, 4 boletines, actualizaciones web y la duplicación del número de seguidores. El impacto mediático se estima en más de 2 millones de personas e incluyó medios locales, nacionales e internacionales en prensa escrita, televisión y radio, reforzando la difusión de una mirada positiva y humanizadora sobre las personas sin hogar.

Domicilio social:
Calle Luis Larrainza nº 46
MADRID
28002 Madrid.

La Fundación no forma parte de un grupo.

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

2.1. Imagen fiel

- Las cuentas anuales reflejan la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la entidad, así como el grado de cumplimiento de sus actividades y, en el caso de confeccionar el estado de flujos de efectivo, la veracidad de los flujos incorporados.

2.2. Principios contables no obligatorios aplicados.

- No se han aplicado principios contables no obligatorios.

2.3. Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre.

- Las cuentas anuales se han elaborado bajo el principio de entidad en funcionamiento. La fundación estima que no hay riesgos internos o externos importantes que puedan suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en próximos ejercicios. A la fundación no le consta, ni considera probable la existencia de incertidumbres importantes relativas a eventos o condiciones que puedan aportar dudas significativas sobre la posibilidad de que la entidad siga funcionando normalmente.

2.4. Comparación de la información.

- Se puede realizar la comparación de las cuentas anuales del ejercicio con las del precedente.

2.5. Elementos recogidos en varias partidas.

- No existen elementos patrimoniales que estén registrados en dos o más partidas del Balance.

2.6. Cambios en criterios contables.

- No se han producido cambios en los criterios contables.

2.7. Corrección de errores.

- No se han realizado ajustes por errores en este ejercicio económico.

NOTA 3. EXCEDENTE DEL EJERCICIO

3.1. Partidas del excedente del ejercicio

PARTIDAS DE GASTOS	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
3. Gastos por ayudas y otros	-30.140,46	-42.636,12
6. Aprovisionamientos	-2.805,47	-2.815,68
8. Gastos de personal	-103.383,89	-69.882,18
9. Otros gastos de la actividad	-123.679,28	-131.060,26
10. Amortización del inmovilizado	-97.093,10	-96.197,96
13 ** (GASTOS) Otros resultados	-39,20	0,00
15. Gastos financieros	0,00	-3.717,28
20. (GASTOS) Impuestos sobre beneficios	-55,00	0,00
TOTAL	-357.196,40	-346.309,48
PARTIDAS DE INGRESOS	**EJERCICIO ACTUAL**	**EJERCICIO ANTERIOR**
1. Ingresos de la entidad por la actividad propia	304.131,51	310.999,39
7. Otros ingresos de la actividad	290,82	270,00
11. Subvenciones, donaciones y legados de capital transferidos al resultado del ejercicio	75.216,12	75.642,08
13 **. (INGRESOS) Otros resultados	803,33	0,00
14. Ingresos financieros	550,00	0,00
TOTAL	380.991,78	386.911,47

Análisis de las principales partidas del excedente del ejercicio:
Las principales partidas de ingresos se encuentran distribuidas entre las donaciones recibidas y las cuotas que se han cobrado a los usuarios. En 2025 el hogar de Barcelona bajó temporalmente su ocupación por lo que los ingresos por cuotas se vieron ligeramente reducidos. Los ingresos por donaciones se han mantenido estables respecto del año anterior y se dedicaron a realización de actividades relacionadas con la misión o el mantenimiento de la propia fundación, no habiendo en 2025 donaciones de capital contabilizadas directamente en el patrimonio neto, pero sí se ha traspasado al resultado del ejercicio, a través de la amortización de las reformas, la parte correspondiente de las donaciones de capital de años anteriores.
Las partidas de gastos se distribuyen principalmente en gastos por ayudas monetarias y no monetarias a personas sin hogar y entidades que atienden a personas sin hogar, mediante estancias en los pisos, becas para la participación en actividades de ocio y otras colaboraciones. Otras partidas relevantes son algunos aprovisionamientos, los gastos de personal, que en 2025 han aumentado al haberse incrementado la plantilla con la contratación de un nuevo director. La partida de otros gastos de la actividad que se distribuyen entre arrendamientos, primas de seguros, servicios de profesionales, otros servicios y suministros principalmente. En general los gastos se han mantenido estables respecto del año anterior en casi todas las partidas.

3.2. Propuesta de aplicación del excedente

BASE DE REPARTO	EJERCICIO ACTUAL	BASE DE REPARTO	EJERCICIO ANTERIOR
Excedente del ejercicio	23.795,38	Excedente del ejercicio	40.601,99
Remanente	0,00	Remanente	0,00
Reservas voluntarias	0,00	Reservas voluntarias	0,00
Otras reservas de libre disposición	0,00	Otras reservas de libre disposición	0,00
TOTAL	23.795,38	TOTAL	40.601,99
APLICACIÓN	EJERCICIO ACTUAL	APLICACIÓN	EJERCICIO ANTERIOR
A dotación fundacional	0,00	A dotación fundacional	0,00
A reservas especiales	0,00	A reservas especiales	0,00
A reservas voluntarias	0,00	A reservas voluntarias	0,00
A compensación de excedentes negativos de ejercicios anteriores	0,00	A compensación de excedentes negativos de ejercicios anteriores	0,00
A remanente	23.795,38	A remanente	40.601,99
TOTAL	23.795,38	TOTAL	40.601,99

NOTA 4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN

4.1. Inmovilizado intangible

La fundación no ha mantenido ni ha realizado operaciones de inmovilizado intangible durante este ejercicio económico.

4.2. Inmovilizado material

Activo no corriente

AGRUPACIÓN	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
III. Inmovilizado material	697.339,86	792.685,07

Inmovilizado material no generador de flujos de efectivo.
Se ha contabilizado en base al precio de adquisición o coste de producción. Los bienes de importe menor de 600 euros se amortizan en su totalidad en el ejercicio.
La dotación de amortizaciones del Inmovilizado material se realiza por el método lineal, según los índices de las tablas de amortización vigentes. En ningún caso se ha procedido a "actualizar" su valoración en base a alguna ley o disposición que pudiera permitir la regularización del balance.

Inmovilizado material generador de flujos de efectivo.
NP.

4.3. Inversiones inmobiliarias

La fundación no ha mantenido ni ha realizado durante el ejercicio económico inversiones inmobiliarias.

4.4. Bienes integrantes del patrimonio histórico

La fundación no ha mantenido durante ningún periodo del ejercicio Bienes del Patrimonio Histórico.

4.5. Arrendamientos

La fundación no ha tenido durante este año contratos de arrendamiento financiero u otras operaciones similares.

4.6. Permutas

La fundación no ha realizado durante este año permutas u otras operaciones similares.

4.7. Instrumentos financieros

Activo no corriente

AGRUPACIÓN	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
VI. Inversiones financieras a largo plazo	8.000,00	8.000,00

Activo corriente

AGRUPACIÓN	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	14.306,42	14.958,62
V. Inversiones financieras a corto plazo	100.000,00	0,00
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	140.614,35	203.775,52

Pasivo corriente

AGRUPACIÓN	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
II. Deudas a corto plazo	1.126,94	1.724,87
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	5.907,76	11.826,87

Criterios empleados para la calificación y valoración.
Los instrumentos financieros se clasifican en el momento de su reconocimiento inicial como un activo financiero, un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio, de conformidad con el fondo económico del acuerdo contractual y con las definiciones de activo financiero, pasivo financiero o de instrumento de patrimonio.

Naturaleza de los activos financieros y pasivos financieros designados inicialmene como a valor razonable con cambios en el excedente del ejercicio.
La entidad no ha designado activos financieros ni pasivos financieros a valor razonable con cambios en el excedente del ejercicio durante el periodo. En consecuencia, no ha sido necesario aplicar criterios de designación a valor razonable con cambios en el excedente del ejercicio ni realizar valoraciones a valor razonable en relación con estos instrumentos financieros.

Criterios aplicados para determinar la existencia de evidencia objetiva de deterioro, así como el registro de la corrección de valor y su reversión y la baja definitiva de activos financieros deteriorados.
Las correcciones valorativas por deterioro, así como su reversión cuando el importe de dicha pérdida disminuyese por causas relacionadas con un evento posterior, se reconocerán como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tendrá como límite el valor en libros del crédito que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

Criterios empleados para el registro de la baja de activos financieros y pasivos financieros.
La entidad dará de baja un pasivo financiero, o parte de este, cuando expiren los derechos derivados del mismo o se haya cedido su titularidad, siempre y cuando el cedente se haya desprendido de los riesgos y beneficios significativos inherentes a la propiedad del activo.

Inversiones en entidades del grupo, multigrupo y asociadas.
NA.

Criterios empleados en la determinación de los ingresos o gastos procedentes de las distintas categorías de instrumentos financieros.
Los intereses se reconocen por el método del tipo de interés efectivo.

Información complementaria o adicional.
Los recursos financieros mantenidos por la fundación corresponden fundamentalmente a efectivo y equivalentes de efectivo, incluyendo imposiciones a plazo fijo en entidades financieras. Dichas operaciones se registran contablemente como activos financieros a coste amortizado, reconociéndose los intereses devengados como ingresos financieros en el excedente del ejercicio conforme al criterio del devengo.

4.8. Créditos y débitos por la actividad propia

Activo corriente

AGRUPACIÓN	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
III.Usuarios y otros deudores de la actividad propia	2.220,00	999,20

Criterios de valoración aplicados.
La Fundación valora sus créditos o débitos por su valor nominal o de reembolso.

4.9. Existencias

La fundación no ha tenido durante ningún periodo del ejercicio económico existencias.

4.10. Transacciones en moneda extranjera

La fundación no ha realizado durante este ejercicio operaciones en moneda extranjera.

4.11. Impuesto sobre beneficios

Cuenta de Resultados

AGRUPACIÓN	EJERCICIO	EJERCICIO

	ACTUAL	ANTERIOR
20. Impuesto sobre beneficios	-55,00	0,00

Criterios utilizados para el registro y valoración del impuesto sobre beneficios.
La Fundación está sometida al régimen fiscal establecido en la Ley 50/2002 de 26 de diciembre, de fundaciones y la Ley 49/2002 de 23 de diciembre, de Régimen Fiscal de las Entidades sin fines lucrativos y de los incentivos fiscales de mecenazgo. En 2025 devenga gasto en impuesto de sociedades por los intereses devengados en el deposito a corto plazo que suscribió en el ejercicio.

4.12. Ingresos y gastos

Cuenta de Resultados

AGRUPACIÓN	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
A) 1. Ingresos de la actividad propia	304.131,51	310.999,39
A) 3. Gastos por ayudas y otros	-30.140,46	-42.636,12
A) 6. Aprovisionamientos	-2.805,47	-2.815,68
A) 7. Otros ingresos de la actividad	290,82	270,00
A) 8. Gastos de personal	-103.383,89	-69.882,18
A) 9. Otros gastos de la actividad	-123.679,28	-131.060,26
A) 10. Amortización del inmovilizado	-97.093,10	-96.197,96
A) 11. Subvenciones, donaciones y legados de capital traspasados al excedente del ejercicio	75.216,12	75.642,08
A) 13** Otros resultados	764,13	0,00
A) 14. Ingresos financieros	550,00	0,00
A) 15. Gastos financieros	0,00	-3.717,28
A) 20. Impuestos sobre beneficios	-55,00	0,00

Ingresos y gastos de la actividad propia.
En la cuenta de ingresos, se registran por el importe neto, es decir deduciendo las bonificaciones y descuentos comerciales en factura. En las cuentas de compras, se anota el importe propiamente devengado, con exclusión de descuentos comerciales en factura, incrementado en todos los costos y gastos de instalación, transportes e impuestos no recuperables a cargo de la entidad, etc.

Resto de ingresos y gastos.
En general, todos los Ingresos y Gastos, así como los intereses por ellos generados, se contabilizan en el momento de su devengo.

4.13. Provisiones y contingencias

Criterios de valoración aplicados.
La fundación no ha tenido que contabilizar durante el ejercicio económico ningún tipo de provisión ni contingencia.

4.14. Subvenciones, donaciones y legados

Cuenta de Resultados

AGRUPACIÓN	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
1.d) Subvenciones, donaciones y legados imputados al excedente del ejercicio	197.393,36	197.907,74
11. Subvenciones, donaciones y legados de capital traspasados al excedente del ejercicio	75.216,12	75.642,08

Patrimonio neto

AGRUPACIÓN	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
A-2) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	541.620,55	616.836,67

Criterios empleados para su clasificación y, en su caso, su imputación a resultados.
Las subvenciones, donaciones y legados no reintegrables se valoran por el importe concedido y se imputan a resultados en proporción a la depreciación de los activos financiados por tales subvenciones. En caso de activos no depreciables la subvención se imputa al resultado del ejercicio en que se produzca la enajenación o baja de los mismos.

4.15. Negocios conjuntos

La fundación no ha participado ni durante el ejercicio actual ni durante el ejercicio precedente en ningún tipo de negocio conjunto.

4.16. Transacciones entre partes vinculadas

La fundación no ha tenido durante ningún periodo del ejercicio económico transacciones con partes vinculadas.

NOTA 5. INMOVILIZADO MATERIAL, INTANGIBLE E INVERSIONES INMOBILIARIAS

I. Inmovilizado intangible

INEXISTENCIA DE MOVIMIENTOS EN INMOVILIZADO INTANGIBLE.

II. Inmovilizado material

Análisis:
Se ha contabilizado en base al precio de adquisición o coste de producción.
La dotación de amortizaciones del Inmovilizado material se realiza por el método lineal, según los índices de las tablas de amortización vigentes. O cuando su valor es inferior a 600€ se amortiza en su totalidad dentro del ejercicio.
En ningún caso se ha procedido a "actualizar" su valoración en base a alguna ley o disposición que pudiera permitir la regularización del balance.

1. No generadores de flujos de efectivos

Coste

DESCRIPCIÓN	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS	SALDO FINAL
211 Construcciones	851.830,96	0,00	0,00	851.830,96
212 Instalaciones técnicas	48.062,93	0,00	0,00	48.062,93
213 Maquinaria	6.674,13	747,89	0,00	7.422,02
214 Utillaje	1.185,12	0,00	0,00	1.185,12
215 Otras instalaciones	8.245,19	0,00	0,00	8.245,19
216 Mobiliario	30.496,01	1.000,00	0,00	31.496,01
217 Equipos para procesos de información	10.415,92	0,00	0,00	10.415,92
TOTAL	956.910,26	1.747,89	0,00	958.658,15

Amortizaciones

DESCRIPCIÓN	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS	SALDO FINAL
211 Construcciones	140.010,74	85.183,10	0,00	225.193,84
212 Instalaciones técnicas	8.013,42	4.806,29	0,00	12.819,71
213 Maquinaria	3.266,95	525,60	0,00	3.792,55
214 Utillaje	619,99	342,24	0,00	962,23
215 Otras instalaciones	332,07	824,52	0,00	1.156,59
216 Mobiliario	6.845,93	2.853,41	0,00	9.699,34
217 Equipos para procesos de información	5.136,09	2.557,94	0,00	7.694,03
TOTAL	164.225,19	97.093,10	0,00	261.318,29

Importe, sucesos y circunstancias que han llevado al reconocimiento y revisión de la pérdida por deterioro. Criterio empleado para determinar el valor razonable menos los costes de venta, en su caso, o para determinar el coste de reposición depreciado:
NA.

Totales

DESCRIPCIÓN	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS	SALDO FINAL
Inmovilizado material NO generadores	792.685,07	-95.345,21	0,00	697.339,86

2. Generadores de flujos de efectivos

3. Totales

Totales inmovilizado material

DESCRIPCIÓN	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS	SALDO FINAL

Inmovilizado material NO generadores	792.685,07	-95.345,21	0,00	697.339,86
TOTAL	792.685,07	-95.345,21	0,00	697.339,86

Información sobre inmuebles cedidos a la fundación o cedidas por ésta:
NA.

Restricciones a la disposición de estos bienes y derechos:
NA.

Información complementaria y/o adicional:
NA.

III. Inversiones inmobiliarias

INEXISTENCIA DE MOVIMIENTOS EN INVERSIONES INMOBILIARIAS.

Totales inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias

DESCRIPCIÓN	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS	SALDO FINAL
Inmovilizado material NO generadores	792.685,07	-95.345,21	0,00	697.339,86
TOTAL	792.685,07	-95.345,21	0,00	697.339,86

Arrendamientos financieros y otras operaciones de naturaleza similar sobre activos no corrientes

INEXISTENCIA DE MOVIMIENTOS EN ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS Y OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR SOBRE ACTIVOS NO CORRIENTES.

Información complementaria y/o adicional:
NA.

NOTA 6. BIENES DEL PATRIMONIO HISTÓRICO

a. Análisis de movimientos del Balance

INEXISTENCIA DE MOVIMIENTOS EN BIENES DE PATRIMONIO HISTÓRICO.

b. Otra información

NOTA 7. USUARIOS Y OTROS DEUDORES DE LA ACTIVIDAD PROPIA

Usuarios y otros deudores de la actividad propia

Usuarios

DESCRIPCIÓN	SALDO INICIAL	AUMENTO	DISMINUCIÓN	SALDO FINAL
Entidades asociadas	0,00	0,00	0,00	0,00
Entidades del grupo	0,00	0,00	0,00	0,00
Otras procedencias	999,20	2.220,00	999,20	2.220,00
TOTAL	999,20	2.220,00	999,20	2.220,00

NOTA 8. BENEFICIARIOS Y ACREEDORES

INEXISTENCIA DE MOVIMIENTOS EN BENEFICIARIOS Y ACREEDORES.

NOTA 9. ACTIVOS FINANCIEROS

ACTIVOS FINANCIEROS A LARGO PLAZO

Movimientos en activos financieros a largo plazo

Coste

DESCRIPCIÓN	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS	SALDO FINAL
270 Fianzas constituidas a largo plazo	8.000,00	0,00	0,00	8.000,00
TOTAL	8.000,00	0,00	0,00	8.000,00

Totales

DESCRIPCIÓN	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS	SALDO FINAL
Activos financieros a Largo Plazo	8.000,00	0,00	0,00	8.000,00

Valoración a valor razonable:
NA.

Naturaleza de los instrumentos financieros derivados y condiciones que puedan afectar al importe, calendario y certidumbre de los futuros flujos de efectivo:
Son fianzas constituidas por los arrendamientos de inmuebles.

ACTIVOS FINANCIEROS A CORTO PLAZO

Movimientos en activos financieros a corto plazo

Coste

DESCRIPCIÓN	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS	SALDO FINAL
447 Usuarios, deudores	999,20	2.220,00	999,20	2.220,00
464 Entregas para gastos a justificar	756,70	0,00	756,70	0,00

Fdo: El/La Secretario/a

Firmado por GUZMAN ALARCON MERCEDES - ***2059** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios

VºBº El/La Presidente/a

Firmado por DE CARDENAS DELGADO ALVARO - ***3167** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC

548 Imposiciones a corto plazo	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00
570 Caja, euros	433,34	0,00	229,32	204,02
572 Bancos e instituciones de crédito c/c vista, euros	203.342,18	414.786,49	477.718,34	140.410,33
TOTAL	205.531,42	517.006,49	479.703,56	242.834,35

Totales

DESCRIPCIÓN	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS	SALDO FINAL
Activos financieros a Corto Plazo	205.531,42	517.006,49	479.703,56	242.834,35

Valoración a valor razonable:
Se trata de saldos en partidas por las operaciones normales de la fundación. En 2025 se constituye una imposición a plazo fijo con pago de intereses a los 6 meses que se renueva antes de finalizar el ejercicio.

INVERSIONES EN ENTIDADES DEL GRUPO Y ASOCIADAS

INEXISTENCIA DE MOVIMIENTOS EN INVERSIONES EN ENTIDADES DEL GRUPO Y ASOCIADAS.

NOTA 10. PASIVOS FINANCIEROS

PASIVOS FINANCIEROS A LARGO PLAZO

INEXISTENCIA DE MOVIMIENTOS EN PASIVOS FINANCIEROS A LARGO PLAZO.

PASIVOS FINANCIEROS A CORTO PLAZO

Movimientos en pasivos financieros a corto plazo:

Información general:
Fianzas a corto plazo por la cesión de habitaciones a usuarios 930,00€ y cantidades en cuenta corriente de titularidad de la Fundación que se nutren de ingresos y gastos de los usuarios para el uso propio en los hogares, de manera que no se consideran ni ingreso ni gasto en el ejercicio.

NOTA 11. FONDOS PROPIOS

Ejercicio anterior:

DENOMINACIÓN DE LA CUENTA	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS	SALDO FINAL
10 Dotación fundacional	30.390,00	0,00	0,00	30.390,00
100 Dotación fundacional	30.390,00	0,00	0,00	30.390,00
103 Dotación fundacional no exigida	0,00	0,00	0,00	0,00
104 Fundadores por aportaciones no dinerarias pendientes	0,00	0,00	0,00	0,00
111 Reservas estatutarias	0,00	0,00	0,00	0,00

113 Reservas voluntarias	0,00	0,00	0,00	0,00
114 Reservas especiales	0,00	0,00	0,00	0,00
115 Reservas por pérdidas y ganancias actuariales y otros ajustes	0,00	0,00	0,00	0,00
120 Remanente	193.833,13	125.204,88	0,00	319.038,01
121 Excedentes negativos de ejercicios anteriores	0,00	0,00	0,00	0,00
129 Excedente del ejercicio	125.204,88	40.601,99	125.204,88	40.601,99
TOTAL	349.428,01	165.806,87	125.204,88	390.030,00

Ejercicio actual:

DENOMINACIÓN DE LA CUENTA	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS	SALDO FINAL
10 Dotación fundacional	30.390,00	0,00	0,00	30.390,00
100 Dotación fundacional	30.390,00	0,00	0,00	30.390,00
103 Dotación fundacional no exigida	0,00	0,00	0,00	0,00
104 Fundadores por aportaciones no dinerarias pendientes	0,00	0,00	0,00	0,00
111 Reservas estatutarias	0,00	0,00	0,00	0,00
113 Reservas voluntarias	0,00	0,00	0,00	0,00
114 Reservas especiales	0,00	0,00	0,00	0,00
115 Reservas por pérdidas y ganancias actuariales y otros ajustes	0,00	0,00	0,00	0,00
120 Remanente	319.038,01	40.601,99	0,00	359.640,00
121 Excedentes negativos de ejercicios anteriores	0,00	0,00	0,00	0,00
129 Excedente del ejercicio	40.601,99	23.795,38	40.601,99	23.795,38
TOTAL	390.030,00	64.397,37	40.601,99	413.825,38

Aportaciones a la dotación fundacional realizadas en el ejercicio:
NA.

Desembolsos pendientes y fecha de exigibilidad:
NA.

Aportaciones no dinerarias y criterios para su valoración:
NA.

Consideraciones específicas que afecten a las reservas:
NA.

NOTA 12. SITUACIÓN FISCAL

Impuesto sobre beneficios

a) Información sobre el régimen fiscal aplicable a la entidad. En particular, se informará de la parte de ingresos y resultados que debe incorporarse como base imponible a efectos del impuesto sobre sociedades:

La Fundación está sometida al régimen fiscal establecido en la Ley 50/2002 de 26 de diciembre, de fundaciones y la Ley 49/2002 de 23 de diciembre, de Régimen Fiscal de las Entidades sin fines lucrativos y de los incentivos fiscales de mecenazgo. Todas las rentas obtenidas durante el ejercicio están exentas, en aplicación de la normativa antes mencionada y a la que la Fundación se acogió excepto los intereses devengados por el depósito a plazo del ejercicio.

b) En su caso, deberán especificarse los apartados de la memoria en los que se haya incluido la información exigida por la legislación fiscal para gozar de la calificación de entidades sin fines lucrativos a los efectos de la Ley 49/2002, de 23 de diciembre. En particular, las entidades obligadas por la legislación fiscal a incluir la memoria económica en la memoria de las cuentas anuales incluirán la citada información en este apartado:
Según esto, las Fundaciones que cumplan los requisitos que se indican más adelante, estarán exentas del Impuesto sobre Sociedades por los beneficios que obtengan en las actividades que constituyan su objeto fundacional, así como por los beneficios derivados de incrementos patrimoniales que se obtengan en cumplimiento de dicha actividad fundacional. Los requisitos exigidos, entre otros, por la citada Ley son los siguientes: Perseguir fines de interés general de carácter social, cívico, cultural, deportivo, de promoción del voluntariado social, etc. Destinar a la realización de dichos fines, al menos, el 70 por 100 de las rentas netas y otros ingresos que obtengan por cualquier concepto, deducidos en su caso, los impuestos correspondientes a las mismas, en el plazo de cuatro años a partir del momento de su obtención. Rendir cuentas anualmente al órgano de protectorado correspondiente. Aplicar su patrimonio, en caso de disolución, a la realización de los fines de interés general análogos a los de su actividad fundacional. Que los cargos de Patronos no estén retribuidos, pudiendo ser reembolsados por los gastos debidamente justificados incurridos en el desempeño de su función. La Fundación reúne los requisitos citados, que están recogidos en sus estatutos sociales.

c) Gasto por impuesto sobre beneficios corriente:
NA.

NOTA 13. INGRESOS Y GASTOS

13.1. Ayudas monetarias y otros

AYUDAS MONETARIAS Y OTROS	IMPORTE
Ayudas monetarias	-10.000,00
6502 Ayudas monetarias a entidades	-10.000,00
Ayudas no monetarias	-20.140,46
6511 Ayudas no monetarias individuales	-20.140,46

Criterios para la concesión de ayudas e identificación de las entidades beneficiarias. Explicación de los gastos por colaboraciones y del órgano de gobierno:
Las ayudas monetarias corresponden colaboraciones con otras entidades no lucrativas por la realización de actividades conjuntas.
Las ayudas no monetarias corresponden a becas en alimentación, estancia, servicios especializados como dentistas, psicología, letrados y/o ocio de usuarios concretos en los pisos.. El fondo de ayudas se aprueba por el Patronato anualmente.

13.2. Aprovisionamientos

APROVISIONAMIENTOS	IMPORTE
(602) Compras de otros aprovisionamientos	-2.805,47
TOTAL	-2.805,47

Detalle de los trabajos realizados por otras entidades:
No hubo gastos derivados de trabajos realizados por otras entidades durante el ejercicio.

Detalle de compras de bienes destinados a la actividad, de materias primas y de otras materias consumibles, diferenciando entre compras nacionales, adquisiciones intracomunitarias e importaciones:
Son aprovisionamientos de consumibles generalmente utilizados para eventos organizados en los hogares.

13.3. Gastos de personal

GASTOS DE PERSONAL	IMPORTE
(640) Sueldos y salarios	-73.624,65
(641) Indemnizaciones	-4.390,75
(642) Seguridad social a cargo de la entidad	-24.867,48
(649) Otros gastos sociales	-501,01
TOTAL	-103.383,89

Información sobre gastos de personal:
Los gastos de personal corresponden a salarios y costes sociales de los 4 trabajadores que, a tiempo completo o parcial han estado en alta en algún momento del ejercicio. También formación y prevención de riesgos.
En 2025 se indemnizó a una trabajadora que solicitó la rescisión de su contrato con indemnización a causa de modificaciones en las condiciones laborales por razones organizativas derivadas del incremento y seguimiento de los hogares establecidos y los proyectos en desarrollo.

13.4. Deterioros y otros resultados de inmovilizado

INEXISTENCIA DE DETERIOROS Y OTROS RESULTADOS DE INMOVILIZADO.

13.5. Otros gastos de la actividad

Desglose de otros gastos de la actividad:

PARTIDA	IMPORTE
(621) Arrendamientos y cánones	-64.672,36
(622) Reparaciones y conservación	-12.768,12
(623) Servicios de profesionales independientes	-5.430,49
(624) Transportes	-5.881,36
(625) Primas de seguros	-2.646,05
(626) Servicios bancarios y similares	-469,57
(627) Publicidad, propaganda y relaciones públicas	-3.207,64
(628) Suministros	-23.044,05
(629) Otros servicios	-5.307,26
(631) Otros tributos	-252,38
TOTAL	-123.679,28

Análisis de gastos:
Los arrendamientos corresponden con los dos nuevos hogares de Madrid y Barcelona.
La cuenta 624 recoge el gasto de trasporte a reuniones de trabajo con el hogar de Barcelona o la federación internacional, además desde 2025 el gasto se incrementa con la contratación de un nuevo director de la Fundación con domicilio fuera de Madrid.
Dentro de las cuentas 623 se encuentran los gastos de profesionales que asesoran en la política de protección de datos personales (314,60) auditoría de cuentas (1.573,00), arquitecto para el hogar de Barcelona (1.936,00), notaria (225,39), consultoría para la obtención del sello de transparencia (1.200,00) o abogados (181,50).
En los suministros (23.044.05) se han reducido ligeramente el consumo, pero no es significativo.

La partida de mantenimiento (12.768,12) incluye el mantenimiento de las instalaciones contra incendios de los hogares de Madrid y Barcelona, el ascensor en Madrid, reparaciones, instalaciones de mobiliario, etc.
Dentro de la cuenta 629 se han contabilizado los gastos de dietas de trabajo (2181,41), material de oficina, correos y mensajerías (423,95), teléfono (2.131,39).

13.6. Ingresos

INEXISTENCIA DE CUOTAS DE ASOCIADOS Y AFILIADOS.

INEXISTENCIA DE INGRESOS DE PROMOCIONES, PATROCINADORES Y COLABORACIONES.

ACTIVIDAD PROPIA	B) APORTA-CIONES DE USUARIOS	D) SUBVEN-CIONES, DONACIONES Y LEGADOS DE LA ACTIVIDAD PROPIA	D) PROCE-DENCIA
HOGARES INCLUSIVOS PARA CONVIVENCIA DE PERSONAS SIN HOGAR Y JOVENES INTEGRADOS	106.738,15	173.555,89	Traspaso de subvenciones y donaciones de capital y donaciones a la actividad de empresas y fundaciones
TENDER PUENTES ENTRE EL SINHOGARISMO Y LA SOCIEDAD INTEGRADA	0,00	8.183,43	Donaciones de fundaciones y empresas
ATENCIÓN DIURNA	0,00	35.331,00	Donaciones de fundaciones y empresas
Otras actividades	0,00	2.557,94	Subvención de capital
Otros ingresos sin asignación a actividades específicas	0,00	52.981,22	Donaciones de particulares, fundaciones y empresas
TOTAL	106.738,15	272.609,48	

Otra información.

Otros ingresos de la actividad:
290,82.

Procedencia:
Es una cantidad recibida por una formación y sensibilización impartida a estudiantes de un programa formativo sobre sinhogarismo.

Información sobre los ingresos obtenidos durante el ejercicio: contratos con clientes, relaciones con usuarios,...:
Los ingresos de usuarios son las aportaciones de los residentes en los pisos por el uso de las habitaciones y servicios de los hogares.
Los donativos son ingresos que provienen de particulares, fundaciones y empresas para el sostenimiento de la estructura, realización de actividades propias de los fines fundacionales, sensibilización y difusión del proyecto. En el ejercicio 2025 se han traspasado al resultado del ejercicio subvenciones y donaciones de capital recibidas en ejercicios anteriores para la reforma de los

inmuebles en la parte amortizada de las mismas, así como para los elementos inmovilizados del proyecto de digitalización u otras instalaciones.

13.7. Exceso de provisiones y otros resultados

INEXISTENCIA DE EXCESO DE PROVISIONES.

Detalle de otros resultados:
La partida reflejada en otros resultados se corresponde con correcciones de saldos por gastos o ingresos de ejercicios anteriores y la cancelación de saldo de remuneraciones pendientes de pago que llevan en las cuentas más de 5 años sin ser reclamados.

NOTA 14. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS

14. 1. Análisis de los movimientos de las partidas

Movimientos del balance (ejercicio anterior)

NÚMERO DE CUENTA	SALDO INICIAL	AUMENTOS	DISMINUCIÓN	SALDO FINAL
130 Subvenciones oficiales de capital	22.039,69	0,00	3.978,13	18.061,56
131 Donaciones y legados de capital	655.911,09	14.527,97	71.663,95	598.775,11
TOTAL	677.950,78	14.527,97	75.642,08	616.836,67

Movimientos del balance (ejercicio actual)

NÚMERO DE CUENTA	SALDO INICIAL	AUMENTOS	DISMINUCIÓN	SALDO FINAL
130 Subvenciones oficiales de capital	18.061,56	0,00	2.557,94	15.503,62
131 Donaciones y legados de capital	598.775,11	0,00	72.658,18	526.116,93
TOTAL	616.836,67	0,00	75.216,12	541.620,55

Movimientos imputados al excedente del ejercicio

NÚMERO DE CUENTA	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
740 Subvenciones, donaciones y legados a la actividad	197.393,36	197.907,74
745 Subvenciones de capital transferidas al excedente del ejercicio	2.557,94	3.978,13
746 Donaciones y legados de capital transferidos al excedente del ejercicio	72.658,18	71.663,95
TOTAL	272.609,48	273.549,82

Otros movimientos imputados al excedente del ejercicio

Sin otros movimientos imputados al excedente del ejercicio.

14. 2. Características de las subvenciones, donaciones y legados recibidos

ORIGEN	ENTIDAD CONCEDENTE	FINALIDAD Y/O ELEMENTO ADQUIRIDO	AÑO	PERÍODO DE APLICACIÓN	IMPORTE CONCEDIDO	DISMINUCIONES DEL IMPORTE CONCEDIDO	IMPUTADO EN EJERCICIOS ANTERIORES	IMPUTADO EN EJERCICIO ACTUAL	TOTAL IMPUTADO A RESULTADOS	PENDIENTE DE IMPUTACIÓN
Administración Autonómica	Comunidad de Madrid	Digitalización del proyecto	2022	2022-2026	46.764,00	0,00	41.484,17	2.557,94	44.042,11	2.721,89
Entidad Privada Nacional	Regato SL	Reforma de inmueble Luis Larrainza 46	2022	2022-2033	252.877,62	0,00	50.575,52	25.287,77	75.863,29	177.014,33
Entidad Privada Internacional	Haltra Group	Reforma de inmueble Luis Larrainza 46	2022	2022/2033	100.000,00	0,00	20.000,00	10.000,00	30.000,00	70.000,00
Entidad Privada Nacional	Fundación La Caixa	Reforma de inmueble Luis Larrainza 46	2022	2022/2033	36.000,00	0,00	12.000,00	3.000,00	15.000,00	21.000,00
Entidad Privada Nacional	ROCA SANITARIO SA,	Reforma de inmueble Luis Larrainza 46	2022	2022/2033	10.933,38	0,00	2.186,68	1.093,34	3.280,02	7.653,36
Entidad Privada Nacional	Simon SA y Simon Brico SL	Reforma de inmueble Luis Larrainza 46	2022	2022/2033	7.681,71	0,00	1.536,34	768,17	2.304,51	5.377,20
Administración Autonómica	Comunidad de Madrid	100% fines	2023	2024-2033	14.201,92	0,00	1.420,19	0,00	1.420,19	12.781,73
Entidad Privada Nacional	Regato SL	Reforma Luis Larrainza 46	2023	2023-2033	105.671,12	0,00	21.134,21	10.567,10	31.701,31	73.969,81
Entidad Privada Nacional	Fundación Nemesio Diez	Reforma inmueble y actividades	2023	2023-2024	140.000,00	0,00	80.646,45	7.000,00	87.646,45	52.353,55
Entidad Privada Nacional	Obra San Luis de los Franceses	Reforma de inmueble Luis	2023	2024-2025	37.000,00	0,00	5.500,00	3.500,00	9.000,00	28.000,00

Fdo: El/La Secretario/a

Firmado por GUZMAN ALARCON MERCEDES - ***2059** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios

VºBº El/La Presidente/a

Firmado por DE CARDENAS DELGADO ALVARO - ***3167** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC

		Larrainza 46								
Entidad Privada Nacional	Fundacio privada casa familia de san Joan Orio	Reforma Casal Bellesguard	2023	2023-2033	100.000,00	0,00	11.889,91	10.000,00	21.889,91	78.110,09
Entidad Privada Nacional	FUNDA NEMESIO DIEZ	Instalaciones inmueble	2024	2024-2025	14.527,96	0,00	447,57	1.441,80	1.889,37	12.638,59
Entidad Privada Nacional	AMINT CONSULTING COMPANY GROUP SL	100% fines	2025	2025-2026	100,00	0,00	0,00	100,00	100,00	0,00
Entidad Privada Nacional	ASNA INTERNACIONAL SL	100% fines	2025	2025-2026	1.126,00	0,00	0,00	1.126,00	1.126,00	0,00
Entidad Privada Nacional	FINANBASE SL	100% fines	2025	2025-2026	200,00	0,00	0,00	200,00	200,00	0,00
Entidad Privada Nacional	FUNDACION NEMESIO DIEZ	100% fines	2025	2025-2026	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	50.000,00	0,00
Entidad Privada Nacional	INSTITUCIO JOSEFA MARESCH SERVET	100% fines	2025	2025-2026	15.000,00	0,00	0,00	15.000,00	15.000,00	0,00
Entidad Privada Nacional	LABORATORIOS CONDA SA	100% fines	2025	2025-2026	4.800,00	0,00	0,00	4.800,00	4.800,00	0,00
Entidad Privada Nacional	OBRA SAN LUIS DE LOS FRANCESES	100% fines	2025	2025-2026	35.000,00	0,00	0,00	35.000,00	35.000,00	0,00
Entidad Privada Nacional	PALADINA MARKETING SL	100% fines	2025	2025-2026	250,00	0,00	0,00	250,00	250,00	0,00
Entidad Privada Nacional	SMDH SA	100% fines	2025	2025-2026	300,00	0,00	0,00	300,00	300,00	0,00
Entidad Privada Nacional	FUNDACION MARIA AYUDA	100% fines	2025	2025-2026	650,00	0,00	0,00	650,00	650,00	0,00
Entidad Privada Nacional	TALITAKUMI CONSULTING SL	100% fines	2025	2025-2026	3.000,00	0,00	0,00	3.000,00	3.000,00	0,00
Entidad Privada	INDEMNIZACION	100% fines	2025	2025-2026	560,00	0,00	0,00	560,00	560,00	0,00

Fdo: El/La Secretario/a

Firmado por GUZMAN ALARCON MERCEDES - ***2059** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios

VºBº El/La Presidente/a

Firmado por DE CARDENAS DELGADO ALVARO - ***3167** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC

Nacional	POR ACCIDENTE SL									
Entidad Privada Nacional	ASOCIACION OBERTURA	100% fines	2025	2025-2026	1.000,00	0,00	0,00	1.000,00	1.000,00	0,00
Entidad Privada Nacional	AGUIRRE Y COMPAÑIA SA	100% fines	2025	2025-2026	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	30.000,00	0,00
Entidad Privada Nacional	CONSERVAS ARTESANALES CONTIGO S COOP AND	100% fines	2025	2025-2026	187,17	0,00	0,00	187,17	187,17	0,00
Particulares	Varios donantes	100% fines	2025	2025-2026	55.220,19	0,00	0,00	55.220,19	55.220,19	0,00
TOTAL					1.063.051,07	0,00	248.821,04	272.609,48	521.430,52	541.620,55

Información adicional sobre origen y las características de las subvenciones, donaciones y legados recibidos:
Las subvenciones, donaciones y legados de capital se contabilizan como ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto cuando se obtiene, en su caso, la concesión oficial de las mismas y se han cumplido las condiciones para su concesión o no existen dudas razonables sobre la recepción de las mismas. Las subvenciones y donaciones para el cumplimento de fines de imputan directamente al resultado del ejercicio de su concesión.

14. 3. Valoración y Cumplimiento

Valor razonable de las subvenciones, donaciones y legados recibidos sin contraprestación y descripción de los diferentes tipos de subvención, donación o legados recibidos:
Las subvenciones dinerarias recibidas para la compra o reforma de activos que se incorporan al patrimonio de la fundación, se amortizan según las tablas en años venideros traspasándose en esa medida al excedente. Los activos se valoran a precio de mercado. Las donaciones de capital funcionan a efectos contables como las subvenciones de capital. En los casos puntuales de donaciones en especie se contabiliza a precio de mercado según factura.

Cumplimiento de las condiciones asociadas a las subvenciones, donaciones y legados recibidos:
Las subvenciones no han de devolverse, una vez realizada la justificación de los gastos asociados a las acciones subvencionadas. Las donaciones hechas a la actividad genérica de la Fundación son irrevocables. Las donaciones de capital no han de devolverse, una vez realizada la justificación de los gastos asociados a las acciones financiadas.

Información adicional sobre el cumplimiento y la valoración de las subvenciones donaciones y legados:
Las subvenciones y donaciones de capital se traspasan al excedente de cada ejercicio en función de las amortizaciones de cada elemento. En el caso de las reformas de inmuebles se tiene en cuenta la duración del contrato de alquiler a la hora de establecer el porcentaje de amortización.

Fdo: El/La Secretario/a

Firmado por GUZMAN ALARCON MERCEDES - ***2059** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios

VºBº El/La Presidente/a

Firmado por DE CARDENAS DELGADO ALVARO - ***3167** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC

NOTA 15A. ACTIVIDAD DE LA ENTIDAD

1. ACTIVIDAD DE LA ENTIDAD

A1. HOGARES INCLUSIVOS PARA CONVIVENCIA DE PERSONAS SIN HOGAR Y JOVENES INTEGRADOS

Tipo: Propia.

Sector: Social.

Función: Centros e infraestructuras.

Lugar de desarrollo de la actividad: Cataluña,Comunidad de Madrid,España.

Descripción detallada de la actividad:
Durante 2025, Fundación Hogares Lázaro consolidó en España su proyecto de convivencia inclusiva a través de sus hogares en Madrid (Chamartín) y Barcelona (Sarrià), abiertos en 2023. Paralelamente, se trabajó en distintos proyectos de apertura de nuevos hogares en Pamplona, El Puerto de Santa María, Madrid, Móstoles y Valencia. En diciembre de 2025 se firmó un nuevo convenio con el Arzobispado de Pamplona y Tudela para la cesión de un edificio junto a la iglesia de San Fermín de Aldapa, y el Ayuntamiento de El Puerto de Santa María concedió un piso para un nuevo hogar. La apertura del hogar de Pamplona está prevista para 2027 tras las obras de adaptación, y la de El Puerto de Santa María para el verano de 2026.
El modelo de Lázaro se basa en una convivencia en igualdad de condiciones entre jóvenes y personas sin hogar. Los jóvenes compatibilizan su vida laboral o académica con un compromiso social estable, optando por compartir su día a día con personas en situación de calle en lugar de convivir solo con otros jóvenes. Esta convivencia fomenta el apoyo mutuo, rompe prejuicios sociales sobre el sinhogarismo y demuestra la capacidad transformadora de la amistad.
Durante 2025 gracias a los hogares Lázaro, se evitaron 7.263 noches de calle. Residieron en los hogares 33 personas en Madrid y 27 en Barcelona. A los hogares acudieron personas derivadas por más de 20 entidades colaboradoras, así como amigos, familiares y compañeros de trabajo de los residentes.
El 2025 ha sido un año bueno a nivel de ocupación como consecuencia del gran trabajo realizado en los años anteriores y en 2025 por todos los voluntarios y el equipo de la fundación para dar a conocer el proyecto. A nivel de convivencia y calidad de vida, el 89% de los residentes dicen sentirse en casa y el 97% se sienten orgullosos de ser parte de Lázaro.
El trabajo en red con más de 12 entidades fue un eje central del proyecto, colaborando con servicios públicos y privados, entidades de empleo, vivienda, atención sociosanitaria, voluntariado especializado y entidades sociales para una atención coordinada. El acompañamiento se basó en el modelo de Atención Centrada en la Persona (ACP), promoviendo la desinstitucionalización, la atención individualizada, la dignidad, el empoderamiento y el protagonismo de cada persona en su propio proceso, mejorando tanto la convivencia en los hogares como la percepción social de las personas en exclusión.
En 2025, el 90% de los residentes Lázaro, con edad y capacidad para hacerlo, ha vuelto a trabajar y/o a formarse.
En situaciones específicas, Lázaro cubrió necesidades sociosanitarias no atendidas por la sanidad pública. Se mantuvo el acuerdo odontológico por el que la fundación cubre el material y el servicio profesional se presta gratuitamente. En atención psicológica, se establecieron nuevos acuerdos de colaboración y mecenazgo, ofreciendo servicios adaptados con aportaciones simbólicas de los beneficiarios. En 2025 se concedieron becas totales o parciales de estancia a 9 personas sin ingresos o con ingresos insuficientes.

Recursos humanos empleados en la actividad

TIPO DE PERSONAL	NÚMERO PREVISTO	NÚMERO REALIZADO	Nº HORAS / AÑO PREVISTO	Nº HORAS / AÑO REALIZADO
Personal asalariado	2	2	2.593,00	2.593,00
Personal con contrato de servicios	0	0	0,00	0,00
Personal voluntario	23	35	10.000,00	15.400,00

Beneficiarios y/o usuarios de la actividad

BENEFICIARIOS O USUARIOS	NÚMERO PREVISTO	NÚMERO REALIZADO	INDETER-MINADO
Personas físicas	20	28	
Personas jurídicas	0	0	

Recursos económicos empleados por la actividad

RECURSOS	IMPORTE PREVISTO	IMPORTE REALIZADO ESPECÍFICO EN LA ACTIVIDAD	IMPORTE REALIZADO COMÚN EN LA ACTIVIDAD	IMPORTE REALIZADO TOTAL EN LA ACTIVIDAD
Gastos	0,00	0,00	0,00	0,00
Ayudas monetarias y otros gastos de gestión	-16.900,00	-8.308,05	-5.000,00	-13.308,05
a) Ayudas monetarias	-4.900,00	0,00	-5.000,00	-5.000,00
b) Ayudas no monetarias	-12.000,00	-8.308,05	0,00	-8.308,05
c) Gastos por colaboraciones y órganos de gobierno	0,00	0,00	0,00	0,00
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0,00	0,00	0,00	0,00
Aprovisionamientos	-2.065,00	-2.305,23	0,00	-2.305,23
Gastos de personal	-55.879,84	-42.596,76	-20.753,84	-63.350,60
Otros gastos de la actividad	-91.990,00	-80.522,88	-20.739,65	-101.262,53
Alquileres	-59.760,00	-60.052,36	0,00	-60.052,36
Suministros	-22.070,00	0,00	-20.739,65	-20.739,65
Reparaciones y conservacion	-4.000,00	-12.768,12	0,00	-12.768,12
Seguros	-1.960,00	-2.197,54	0,00	-2.197,54
Transportes	-2.000,00	-899,45	0,00	-899,45
Otros servicios	-2.000,00	-4.572,84	0,00	-4.572,84
Servicios bancarios	-200,00	-32,57	0,00	-32,57
Servicios de profesionales independientes	0,00	0,00	0,00	0,00
Publicidad y propaganda	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortización del inmovilizado	-67.000,00	-97.093,10	0,00	-97.093,10
Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros resultados (Gastos)	0,00	0,00	0,00	0,00
Gastos financieros	0,00	0,00	0,00	0,00
Variaciones de valor razonable en instrumentos financieros	0,00	0,00	0,00	0,00
Diferencias de cambio	0,00	0,00	0,00	0,00
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0,00	0,00	0,00	0,00

Fdo: El/La Secretario/a

Firmado por GUZMAN ALARCON MERCEDES - ***2059** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios

VºBº El/La Presidente/a

Firmado por DE CARDENAS DELGADO ALVARO - ***3167** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC

Impuesto sobre beneficios	0,00	0,00	0,00	0,00
Total gastos	-233.834,84	-230.826,02	-46.493,49	-277.319,51
Inversiones	0,00	0,00	0,00	0,00
Adquisiciones de inmovilizado (excepto Bienes del Patrimonio Histórico)	0,00	1.747,89	0,00	1.747,89
Adquisiciones Bienes del Patrimonio Histórico	0,00	0,00	0,00	0,00
Cancelación deuda no comercial	0,00	0,00	0,00	0,00
Total inversiones	0,00	1.747,89	0,00	1.747,89
TOTAL RECURSOS EMPLEADOS	233.834,84	232.573,91	46.493,49	279.067,40

Objetivos e indicadores de la realización de la actividad

OBJETIVO	INDICADOR	CANTIDAD PREVISTA	CANTIDAD REALIZADA
Mantener la ocupación de los pisos por encima del 70% sobre el total de plazas: 36	Ocupación anual/plazas ofertadas: libro registro	25,00	28,00
Mantener/incrementar el grado de satisfacción de usuarios	% satisfacción: encuesta anual	80,00	93,00

Fdo: El/La Secretario/a

Firmado por GUZMAN ALARCON MERCEDES - ***2059** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios

VºBº El/La Presidente/a

Firmado por DE CARDENAS DELGADO ALVARO - ***3167** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC

A2. TENDER PUENTES ENTRE EL SINHOGARISMO Y LA SOCIEDAD INTEGRADA

Tipo: Propia.

Sector: Social.

Función: Comunicación y Difusión.

Lugar de desarrollo de la actividad: Andalucía,Cataluña,Comunidad de Madrid,España.

Descripción detallada de la actividad:
Más de 3.000 personas asistieron a las más de 90 actividades de encuentro y testimonios organizadas por la fundación.
Desde este programa, se coordinaron sesiones de formación y talleres en temas de salud, ocio, cultura, arte, deporte, naturaleza, etc. desarrollados tanto en el Hogar Lázaro como fuera del hogar. Llevamos a cabo más de 47 actividades de este tipo en 2025. Entre las realizadas en el mismo Hogar de Madrid se encuentran: Encuentro con deportistas, encuentro con los fundadores del proyecto Misión Misericordia, talleres con voluntarios corporativos de la empresa Mc Cain en Madrid y Barcelona, talleres con Arte y Fe, comidas de la amistad, cumpleaños, fútbol, cine etc.
Fuera del Hogar, en Madrid, la "Fiesta de Todos" en Alcobendas, Mercado solidario en la parroquia de le Virgen de Guadalupe, etc. En Barcelona, fuimos a visitar el museo CosmoCaixa, días de playa, salida a la nieve, visita a la Sagrada Familia, la Cripta Gaudí de la Colònia Güell, etc.
También las residentes de Madrid y Barcelona participaron de varios talleres de cerámica en compañía de voluntarias del despacho Perez-Llorca.
En El Puerto de Santa María y Pamplona, donde no contamos con hogar Lázaro todavia, los equipos de voluntarios locales han organizado testimonios, proyección del documental sobre la fundación, y comidas regulares con personas sin Hogar.
En 2025 se realizaron más de 10 testimonios públicos en centros educativos, universidades, parroquias, empresas y eventos sociales.
La comunicación fue una parte esencial del proyecto.
La sensibilización se centró especialmente en redes sociales, con 77 publicaciones fijas, 100 historias, 4 boletines, actualizaciones web y la duplicación del número de seguidores. El impacto mediático ha sido de más de 79.000 personas en redes sociales y se estima en más de 2 millones de personas en medios locales, nacionales e internacionales en prensa escrita y online, televisión y radio, reforzando la difusión de una mirada positiva y humanizadora sobre las personas sin hogar. En 2025 llegamos a medios nacionales de prestigio, como un artículo en El Mundo, y noticias en TVE y canal 24h en horario de máxima audiencia entre otros.

Recursos humanos empleados en la actividad

TIPO DE PERSONAL	NÚMERO PREVISTO	NÚMERO REALIZADO	Nº HORAS / AÑO PREVISTO	Nº HORAS / AÑO REALIZADO
Personal asalariado	2	2	860,00	860,00
Personal con contrato de servicios	0	0	0,00	0,00
Personal voluntario	3	20	300,00	1.000,00

Beneficiarios y/o usuarios de la actividad

BENEFICIARIOS O USUARIOS	NÚMERO PREVISTO	NÚMERO REALIZADO	INDETER-MINADO
Personas físicas	0	0	X
Personas jurídicas	0	0	X

Recursos económicos empleados por la actividad

RECURSOS	IMPORTE PREVISTO	IMPORTE REALIZADO	IMPORTE REALIZADO	IMPORTE REALIZADO

		ESPECÍFICO EN LA ACTIVIDAD	COMÚN EN LA ACTIVIDAD	TOTAL EN LA ACTIVIDAD
Gastos	0,00	0,00	0,00	0,00
Ayudas monetarias y otros gastos de gestión	-2.500,00	0,00	-5.000,00	-5.000,00
a) Ayudas monetarias	-2.500,00	0,00	-5.000,00	-5.000,00
b) Ayudas no monetarias	0,00	0,00	0,00	0,00
c) Gastos por colaboraciones y órganos de gobierno	0,00	0,00	0,00	0,00
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0,00	0,00	0,00	0,00
Aprovisionamientos	0,00	0,00	0,00	0,00
Gastos de personal	-24.431,66	-8.902,53	-12.971,15	-21.873,68
Otros gastos de la actividad	-3.000,00	-1.653,83	0,00	-1.653,83
Alquileres	0,00	0,00	0,00	0,00
Suministros	0,00	0,00	0,00	0,00
Reparaciones y conservacion	0,00	0,00	0,00	0,00
Seguros	0,00	0,00	0,00	0,00
Transportes	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros servicios	-3.000,00	-1.653,83	0,00	-1.653,83
Servicios bancarios	0,00	0,00	0,00	0,00
Servicios de profesionales independientes	0,00	0,00	0,00	0,00
Publicidad y propaganda	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortización del inmovilizado	0,00	0,00	0,00	0,00
Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros resultados (Gastos)	0,00	0,00	0,00	0,00
Gastos financieros	0,00	0,00	0,00	0,00
Variaciones de valor razonable en instrumentos financieros	0,00	0,00	0,00	0,00
Diferencias de cambio	0,00	0,00	0,00	0,00
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0,00	0,00	0,00	0,00
Impuesto sobre beneficios	0,00	0,00	0,00	0,00
Total gastos	-29.931,66	-10.556,36	-17.971,15	-28.527,51
Inversiones	0,00	0,00	0,00	0,00
Adquisiciones de inmovilizado (excepto Bienes del Patrimonio Histórico)	0,00	0,00	0,00	0,00
Adquisiciones Bienes del Patrimonio Histórico	0,00	0,00	0,00	0,00
Cancelación deuda no comercial	0,00	0,00	0,00	0,00

Fdo: El/La Secretario/a

Firmado por GUZMAN ALARCON MERCEDES - ***2059** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios

VºBº El/La Presidente/a

Firmado por DE CARDENAS DELGADO ALVARO - ***3167** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC

Total inversiones	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL RECURSOS EMPLEADOS	29.931,66	10.556,36	17.971,15	28.527,51

Objetivos e indicadores de la realización de la actividad

OBJETIVO	INDICADOR	CANTIDAD PREVISTA	CANTIDAD REALIZADA
Eventos de encuentro entre las dos realidades organizados durante el año	Nº de eventos organizados al año	6,00	94,00
Contenidos divulgativos creados y publicados	Posst en RRSS	27,00	77,00
Incremento de numero de seguidores en RRSS	Aumentar el numero de segudores un 15%	3.300,00	9.877,00

Fdo: El/La Secretario/a

Firmado por GUZMAN ALARCON MERCEDES - ***2059** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios

VºBº El/La Presidente/a

Firmado por DE CARDENAS DELGADO ALVARO - ***3167** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC

A3. ATENCIÓN DIURNA

Tipo: Propia.

Sector: Otros.

Función: Otros.

Lugar de desarrollo de la actividad: Comunidad de Madrid,España.

Descripción detallada de la actividad:
La atención a personas sin hogar no residentes representa una parte importante de nuestra actividad social.
Se contó durante todo el año con una animadora social que asesoró y derivó a personas sin hogar a recursos especializados, especialmente en alojamiento, formación y empleo, en Madrid y Barcelona. En total se realizaron 240 intervenciones individuales y 9 grupales, algunas en colaboración con otras entidades.
Desde este programa se coordina la participación de personas no residentes en nuestras sesiones formativas y talleres sobre salud, ocio, cultura, arte, deporte y naturaleza. Desde octubre 2025, se impulsaron, tanto en Madrid como en Barcelona, las comidas de la amistad. Una vez al mes organizamos una comida de puertas abiertas, donde personas en situación de exclusión disfrutar de un tiempo de calidad en compañía de los residentes, voluntarios y amigos de la fundación.
En 2025, se realizaron 240 intervenciones individuales, 9 grupales. Algunas de estas intervenciones se realizaron en colaboración con otras entidades, como los talleres de Arteterapia, Arte y Fe, "El Arte para tocar Corazones", formaciones sobre comunicación no violenta, formación sobre adicciones organizadas con Anawim.

Recursos humanos empleados en la actividad

TIPO DE PERSONAL	NÚMERO PREVISTO	NÚMERO REALIZADO	Nº HORAS / AÑO PREVISTO	Nº HORAS / AÑO REALIZADO
Personal asalariado	1	1	480,00	480,00
Personal con contrato de servicios	0	0	0,00	0,00
Personal voluntario	5	10	950,00	550,00

Beneficiarios y/o usuarios de la actividad

BENEFICIARIOS O USUARIOS	NÚMERO PREVISTO	NÚMERO REALIZADO	INDETER-MINADO
Personas físicas	30	240	
Personas jurídicas	0	0	

Recursos económicos empleados por la actividad

RECURSOS	IMPORTE PREVISTO	IMPORTE REALIZADO ESPECÍFICO EN LA ACTIVIDAD	IMPORTE REALIZADO COMÚN EN LA ACTIVIDAD	IMPORTE REALIZADO TOTAL EN LA ACTIVIDAD
Gastos	0,00	0,00	0,00	0,00
Ayudas monetarias y otros gastos de gestión	-18.000,00	-11.832,41	0,00	-11.832,41
a) Ayudas monetarias	0,00	0,00	0,00	0,00
b) Ayudas no monetarias	-18.000,00	-11.832,41	0,00	-11.832,41
c) Gastos por colaboraciones y órganos de	0,00	0,00	0,00	0,00

Fdo: El/La Secretario/a

Firmado por GUZMAN ALARCON MERCEDES - ***2059** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios

VºBº El/La Presidente/a

Firmado por DE CARDENAS DELGADO ALVARO - ***3167** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC

gobierno				
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0,00	0,00	0,00	0,00
Aprovisionamientos	-325,00	-500,24	0,00	-500,24
Gastos de personal	-13.755,00	0,00	-5.188,46	-5.188,46
Otros gastos de la actividad	-6.650,00	-5.354,42	-2.304,41	-7.658,83
Alquileres	-4.620,00	-4.620,00	0,00	-4.620,00
Suministros	-630,00	0,00	-2.304,41	-2.304,41
Reparaciones y conservacion	0,00	0,00	0,00	0,00
Seguros	0,00	0,00	0,00	0,00
Transportes	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros servicios	-1.400,00	-734,42	0,00	-734,42
Servicios bancarios	0,00	0,00	0,00	0,00
Servicios de profesionales independientes	0,00	0,00	0,00	0,00
Publicidad y propaganda	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortización del inmovilizado	0,00	0,00	0,00	0,00
Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros resultados (Gastos)	0,00	0,00	0,00	0,00
Gastos financieros	0,00	0,00	0,00	0,00
Variaciones de valor razonable en instrumentos financieros	0,00	0,00	0,00	0,00
Diferencias de cambio	0,00	0,00	0,00	0,00
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0,00	0,00	0,00	0,00
Impuesto sobre beneficios	0,00	0,00	0,00	0,00
Total gastos	-38.730,00	-17.687,07	-7.492,87	-25.179,94
Inversiones	0,00	0,00	0,00	0,00
Adquisiciones de inmovilizado (excepto Bienes del Patrimonio Histórico)	0,00	0,00	0,00	0,00
Adquisiciones Bienes del Patrimonio Histórico	0,00	0,00	0,00	0,00
Cancelación deuda no comercial	0,00	0,00	0,00	0,00
Total inversiones	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL RECURSOS EMPLEADOS	38.730,00	17.687,07	7.492,87	25.179,94

Objetivos e indicadores de la realización de la actividad

OBJETIVO	INDICADOR	CANTIDAD PREVISTA	CANTIDAD REALIZADA
Espacio de acogida, ocio y formación paa	nº de psh beneficiadas por	30,00	60,00

Fdo: El/La Secretario/a

Firmado por GUZMAN ALARCON MERCEDES - ***2059** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios

VºBº El/La Presidente/a

Firmado por DE CARDENAS DELGADO ALVARO - ***3167** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC

residentes y no residentes	intervenciones individuales y grupales		
Replicar en l SAD la colaboración entre psh y jóvenes integrados	nº de voluntarios estables apoyando el servicio	5,00	21,00

Fdo: El/La Secretario/a

Firmado por GUZMAN ALARCON MERCEDES - ***2059** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios

VºBº El/La Presidente/a

Firmado por DE CARDENAS DELGADO ALVARO - ***3167** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC

2. RECURSOS ECONÓMICOS EMPLEADOS POR LA ENTIDAD

RECURSOS	ACTIVIDAD Nº1	ACTIVIDAD Nº2	ACTIVIDAD Nº3
Gastos			
Ayudas monetarias y otros gastos de gestión	-13.308,05	-5.000,00	-11.832,41
a) Ayudas monetarias	-5.000,00	-5.000,00	0,00
b) Ayudas no monetarias	-8.308,05	0,00	-11.832,41
c) Gastos por colaboraciones y órganos de gobierno	0,00	0,00	0,00
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0,00	0,00	0,00
Aprovisionamientos	-2.305,23	0,00	-500,24
Gastos de personal	-63.350,60	-21.873,68	-5.188,46
Otros gastos de la actividad	-101.262,53	-1.653,83	-7.658,83
Alquileres	-60.052,36	0,00	-4.620,00
Suministros	-20.739,65	0,00	-2.304,41
Reparaciones y conservacion	-12.768,12	0,00	0,00
Seguros	-2.197,54	0,00	0,00
Transportes	-899,45	0,00	0,00
Otros servicios	-4.572,84	-1.653,83	-734,42
Servicios bancarios	-32,57	0,00	0,00
Servicios de profesionales independientes	0,00	0,00	0,00
Publicidad y propaganda	0,00	0,00	0,00
Amortización del inmovilizado	-97.093,10	0,00	0,00
Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado	0,00	0,00	0,00
Otros resultados (Gastos)	0,00	0,00	0,00
Gastos financieros	0,00	0,00	0,00
Variaciones de valor razonable en instrumentos financieros	0,00	0,00	0,00
Diferencias de cambio	0,00	0,00	0,00
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0,00	0,00	0,00
Impuesto sobre beneficios	0,00	0,00	0,00
Total gastos	-277.319,51	-28.527,51	-25.179,94
Inversiones			
Adquisiciones de inmovilizado (excepto Bienes del Patrimonio Histórico)	1.747,89	0,00	0,00
Adquisiciones Bienes del Patrimonio Histórico	0,00	0,00	0,00
Cancelación deuda no comercial	0,00	0,00	0,00
Total inversiones	1.747,89	0,00	0,00

Fdo: El/La Secretario/a

Firmado por GUZMAN ALARCON MERCEDES - ***2059** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios

VºBº El/La Presidente/a

Firmado por DE CARDENAS DELGADO ALVARO - ***3167** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC

TOTAL RECURSOS EMPLEADOS	279.067,40	28.527,51	25.179,94

Fdo: El/La Secretario/a

Firmado por GUZMAN ALARCON MERCEDES - ***2059** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios

VºBº El/La Presidente/a

Firmado por DE CARDENAS DELGADO ALVARO - ***3167** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC

RECURSOS	TOTAL PREVISTO	REALIZADO ACTIVIDADES	NO IMPUTADO A LAS ACTIVIDADES	TOTAL REALIZADO
Gastos	0,00	0,00	0,00	0,00
Ayudas monetarias y otros gastos de gestión	-37.400,00	-30.140,46	0,00	-30.140,46
a) Ayudas monetarias	-7.400,00	-10.000,00	0,00	-10.000,00
b) Ayudas no monetarias	-30.000,00	-20.140,46	0,00	-20.140,46
c) Gastos por colaboraciones y órganos de gobierno	0,00	0,00	0,00	0,00
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0,00	0,00	0,00	0,00
Aprovisionamientos	-2.390,00	-2.805,47	0,00	-2.805,47
Gastos de personal	-108.804,00	-90.412,74	-12.971,15	-103.383,89
Otros gastos de la actividad	-114.980,00	-110.575,19	-13.104,09	-123.679,28
Alquileres	-64.380,00	-64.672,36	0,00	-64.672,36
Suministros	-22.700,00	-23.044,06	0,00	-23.044,06
Reparaciones y conservacion	-4.000,00	-12.768,12	0,00	-12.768,12
Seguros	-2.400,00	-2.197,54	-448,51	-2.646,05
Transportes	-3.000,00	-899,45	-4.981,91	-5.881,36
Otros servicios	-6.700,00	-6.961,09	-252,38	-7.213,47
Servicios bancarios	-300,00	-32,57	-437,00	-469,57
Servicios de profesionales independientes	-11.500,00	0,00	-5.430,49	-5.430,49
Publicidad y propaganda	0,00	0,00	-1.553,80	-1.553,80
Amortización del inmovilizado	-67.000,00	-97.093,10	0,00	-97.093,10
Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros resultados (Gastos)	0,00	0,00	-39,20	-39,20
Gastos financieros	-1.800,00	0,00	0,00	0,00
Variaciones de valor razonable en instrumentos financieros	0,00	0,00	0,00	0,00
Diferencias de cambio	0,00	0,00	0,00	0,00
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0,00	0,00	0,00	0,00
Impuesto sobre beneficios	0,00	0,00	-55,00	-55,00
Total gastos	-332.374,00	-331.026,96	-26.169,44	-357.196,40
Inversiones	0,00	0,00	0,00	0,00
Adquisiciones de inmovilizado (excepto Bienes del Patrimonio Histórico)	0,00	1.747,89	0,00	1.747,89
Adquisiciones Bienes del Patrimonio Histórico	0,00	0,00	0,00	0,00

Fdo: El/La Secretario/a

Firmado por GUZMAN ALARCON MERCEDES - ***2059** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios

VºBº El/La Presidente/a

Firmado por DE CARDENAS DELGADO ALVARO - ***3167** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC

Cancelación deuda no comercial	0,00	0,00	0,00	0,00
Total inversiones	0,00	1.747,89	0,00	1.747,89
TOTAL RECURSOS EMPLEADOS	332.374,00	332.774,85	26.169,44	358.944,29

Fdo: El/La Secretario/a

Firmado por GUZMAN ALARCON MERCEDES - ***2059** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios

VºBº El/La Presidente/a

Firmado por DE CARDENAS DELGADO ALVARO - ***3167** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC

3. RECURSOS ECONÓMICOS OBTENIDOS POR LA ENTIDAD

Ingresos obtenidos por la entidad

RECURSOS	PREVISTO	REALIZADO
Rentas y otros ingresos derivados del patrimonio	0,00	0,00
Ventas y prestaciones de servicios de las actividades propias	109.488,00	106.738,15
Ventas y otros ingresos de las actividades mercantiles	0,00	0,00
Subvenciones del sector público	0,00	0,00
Aportaciones privadas	225.000,00	199.037,51
Otros tipos de ingresos	0,00	1.353,33
TOTAL INGRESOS OBTENIDOS	334.488,00	307.128,99

Otros recursos económicos obtenidos por la entidad

OTROS RECURSOS	PREVISTO	REALIZADO
Deudas contraídas	0,00	0,00
Otras obligaciones financieras asumidas	0,00	0,00
TOTAL OTROS RECURSOS OBTENIDOS	0,00	0,00

Información complementaria y/o adicional:
Los recursos obtenidos provienen de cuotas aportadas por los usuarios de los pisos y por donaciones privadas de empresas y particulares. Otros tipos de ingresos recogen los ingresos financieros, extraordinarios y los traspasos de donaciones de capital de años anteriores.

4. DESVIACIONES ENTRE PLAN DE ACTUACIÓN Y DATOS REALIZADOS

En el ejercicio 2025 las desviaciones más notables ocurren en la partida de ayudas monetarias y no monetarias al disminuir la ocupación en los pisos de personas sin ningún tipo de ingresos. Además se ha actualizado las cuotas mínimas. Aún asi se ha dado algunas becas para estancias y las ayudas monetarias a entidades colaboradoras se han incrementado ligeramente.
La partida de gastos de personal muestra un importe menor del previsto, se deba a la baja de una trabajadora y posterior desvinculación.
Otra partida que muestra gran desviación es la de reparaciones y conservación es debido a la reparación de una humedades y atrancos en el hogar de Barcelona y desinsectación integral del hogar de Madrid.
Los gastos en transporte se han incrementado notablemente debido a los acuerdos en la contratación de l nuevo director y las visitas que realiza a los hogares ya establecidos como en desarrollo.
La partida de profesionales independientes ha producido un ahorro de 6.000€ sobre lo presupuestado al no haberse contratado los servicios de gestoría contable y laboral al mantenerse el servicio pro bono de una voluntaria para estos servicios un año más.
La partida de otros gastos se ha mantenido alta un año más, lo que no estaba previsto al haber tenido que hacerse un seguimiento más exhaustivo de los hogares y el incremento en el gasto dedicado a sensibilización.
No se han generado gastos financieros al no ser necesaria financiación en el ejercicio.
La partida de amortizaciones prevista no ha sido suficientemente calculada. El resto de partidas tienen incrementos o disminuciones ligeras.
En su conjunto el presupuesto se ha ejecutado de forma equilibrada.

NOTA 15B. APLICACIÓN DE ELEMENTOS PATRIMONIALES A FINES PROPIOS

Determinación de la base de cálculo y renta a destinar del ejercicio: 01/01/2025 - 31/12/2025

RECURSOS	IMPORTE
Resultado contable	23.795,38
Ajustes (+) del resultado contable	
Dotaciones a la amortización y pérdidas por deterioro del inmovilizado afecto a las actividades propias	97.093,10
Gastos comunes y específicos al conjunto de actividades desarrolladas en cumplimiento de fines (excepto dotaciones y pérdidas por deterioro de inmovilizado)	233.933,86
Resultado contabilizado directamente en el patrimonio neto como consecuencia de cambios en criterios contables o la subsanación de errores	0,00
Total ajustes (+)	331.026,96
Ajustes (-) del resultado contable	
INGRESOS NO COMPUTABLES: Beneficio en venta de inmuebles en los que se realice la actividad propia y bienes y derechos considerados de dotación fundacional	0,00
Resultado contabilizado directamente en el patrimonio neto como consecuencia de cambios en criterios contables o la subsanación de errores	0,00
Total ajustes (-)	0,00
DIFERENCIA: BASE DE CÁLCULO	354.822,34
Porcentaje	70,00
Renta a destinar	248.375,64

Recursos aplicados en el ejercicio a cumplimiento de fines

RECURSOS	IMPORTE
Gastos act. propia devengados en el ejercicio (incluye gastos comunes a la act. propia)	233.933,86
Inversiones realizadas en la actividad propia en el ejercicio	1.747,89
TOTAL RECURSOS DESTINADOS EN EL EJERCICIO	235.681,75

Gastos de administración

Según los datos declarados por la fundación, no existen gastos de administración especificados en el artículo 33 del Reglamento de fundaciones de competencia estatal, aprobado por Real Decreto 1337/2005 de 11 de noviembre.

Fdo: El/La Secretario/a

Firmado por GUZMAN ALARCON MERCEDES - ***2059** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios

VºBº El/La Presidente/a

Firmado por DE CARDENAS DELGADO ALVARO - ***3167** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC

Grado de cumplimiento del destino de rentas e ingresos

Determinación de cumplimiento del destino de rentas e ingresos.

EJERCICIO	EXCEDENTE DEL EJERCICIO	AJUSTES POSITIVOS	AJUSTES NEGATIVOS	BASE DE CÁLCULO	RENTA A DESTINAR	PORCENTAJE A DESTINAR	RECURSOS DESTINADOS A FINES
01/01/2021 - 31/12/2021	57.444,17	71.613,19	0,00	129.057,36	90.340,15	70,00	71.613,19
01/01/2022 - 31/12/2022	86.034,41	144.134,08	0,00	230.168,49	161.117,94	70,00	509.693,98
01/01/2023 - 31/12/2023	125.204,88	318.777,89	0,00	443.982,77	310.787,94	70,00	251.707,13
01/01/2024 - 31/12/2024	40.601,99	327.068,54	0,00	367.670,53	257.369,37	70,00	245.398,55
01/01/2025 - 31/12/2025	23.795,38	331.026,96	0,00	354.822,34	248.375,64	70,00	235.681,75

Aplicación de los recursos derivados en cumplimiento de fines.

EJERCICIO	N-4	N-3	N-2	N-1	N	TOTAL	IMPORTE PENDIENTE
01/01/2021 - 31/12/2021	71.613,19	18.726,96	0,00	0,00	0,00	90.340,15	0,00
01/01/2022 - 31/12/2022		490.967,02	0,00	0,00	0,00	490.967,02	0,00
01/01/2023 - 31/12/2023			251.707,13	59.080,81	0,00	310.787,94	0,00
01/01/2024 - 31/12/2024				186.317,74	71.051,63	257.369,37	0,00
01/01/2025 - 31/12/2025					164.630,12	164.630,12	-83.745,52

Fdo: El/La Secretario/a

Firmado por GUZMAN ALARCON MERCEDES - ***2059** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios

VºBº El/La Presidente/a

Firmado por DE CARDENAS DELGADO ALVARO - ***3167** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC

Desglose de las inversiones realizadas en la actividad propia en el ejercicio

PARTIDA	Nº CUENTA	DETALLE DE LA INVERSIÓN	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE LA INVERSIÓN
A) III. Inmovilizado material	216	Mobiliario- Colchón	10/07/2025	1.000,00
A) III. Inmovilizado material	213	Otras instalaciones frigorifico	12/03/2025	747,89
		TOTAL		1.747,89

DETALLE DE LA INVERSIÓN	RECURSOS PROPIOS	SUBVENCIÓN	PRÉSTAMO	IMPORTE HASTA EL EJERCICIO	FONDOS PROPIOS EN EL EJERCICIO	SUBVENCIONES EN EL EJERCICIO	PRÉSTAMOS EN EL EJERCICIO	IMPORTE PENDIENTE
Mobiliario- Colchón	1.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000,00	0,00	0,00	0,00
Otras instalaciones frigorifico	747,89	0,00	0,00	0,00	747,89	0,00	0,00	0,00
TOTAL	1.747,89	0,00	0,00	0,00	1.747,89	0,00	0,00	0,00

Fdo: El/La Secretario/a

Firmado por GUZMAN ALARCON MERCEDES - ***2059** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios

VºBº El/La Presidente/a

Firmado por DE CARDENAS DELGADO ALVARO - ***3167** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC

Recursos aplicados en el ejercicio

	FONDOS PROPIOS	SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS	DEUDA	TOTAL
1. Gastos en cumplimiento de fines				233.933,86
2. Inversiones en cumplimiento de fines				1.747,89
a) Realizadas con fondos propios en el ejercicio	1.747,89			
b) Deudas canceladas en el ejercicio incurridas en ejercicios anteriores			0,00	
c) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de capital procedentes de ejercicios anteriores		0,00		
TOTAL (1+2)				235.681,75

Ajustes positivos del resultado contable

DOTACIÓN A LA AMORTIZACIÓN DE INMOVILIZADO AFECTO A ACTIVIDADES EN CUMPLIMIENTO DE FINES

PARTIDA DE RESULTADOS	Nº CUENTA	DETALLE DEL ELEMENTO PATRIMONIAL AFECTADO A LA ACTIVIDAD EN CUMPLIMIENTO DE FINES	DOTACIÓN DEL EJERCICIO A AMORTIZACIÓN ELEMENTO PATRIMONIAL	IMPORTE TOTAL AMORTIZADO DEL ELEMENTO PATRIMONIAL
10. Amortización del inmovilizado	680	Reforma de varios inmuebles	85.183,10	225.193,84
10. Amortización del inmovilizado	680	Varios elementos de instalaciones tecnicas	4.806,29	12.819,71
10. Amortización del inmovilizado	680	Varios elementos de maquinarias	525,60	1.498,38
10. Amortización del inmovilizado	680	Varios elementos de utillaje	342,24	917,91
10. Amortización del inmovilizado	680	Otras instalaciones	824,52	1.156,59
10. Amortización del inmovilizado	680	Varios elementos de mobiliario	2.853,41	7.737,42
10. Amortización del inmovilizado	680	Varios elementos de equipos para proceso de información	2.557,94	7.509,89
		TOTAL	97.093,10	256.833,74

GASTOS COMUNES Y ESPECÍFICOS AL CONJUNTO DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN CUMPLIMIENTO DE FINES (excepto de amortizaciones y deterioro de inmovilizado)

Fdo: El/La Secretario/a

Firmado por GUZMAN ALARCON MERCEDES - ***2059** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios

VºBº El/La Presidente/a

Firmado por DE CARDENAS DELGADO ALVARO - ***3167** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC

PARTIDA DE RESULTADOS	Nº CUENTA	DETALLE DEL GASTO	CRITERIO DE IMPUTACIÓN A LA ACTIVIDAD PROPIA	IMPORTE
3. Gastos por ayudas y otros	65	Ayudas monetarias y no monetarias	100% cumplimiento de fines	30.140,46
6. Aprovisionamientos	602	Otros aprovisionamientos	100% cumplimiento de fines	2.805,47
8. Gastos de personal	64	Gastos de personal	99.13% cumplimiento de fines	90.412,74
9. Otros gastos de la actividad	62	Otros gastos de la actividad	99.10% cumplimiento de fines	110.575,19
		TOTAL		233.933,86

Ajustes negativos del resultado contable

NOTA 16. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

LA FUNDACIÓN NO HA MANTENIDO OPERACIONES CON ENTIDADES VINCULADAS.

NOTA 17. OTRA INFORMACIÓN

17.1. Cambios en el órgano de gobierno, dirección y representación

Durante el ejercicio al que corresponden las cuentas anuales, se han producido los siguientes cambios:

Cese de patronos/as y representantes:

PATRONO	FECHA CESE PATRONO	REPRESENTANTE	FECHA CESE REPRESEN-TANTE
Francois Regis Delafuys	23/09/2025		

Nuevos nombramientos de patronos/as y representantes:

PATRONO	FECHA NOMBRAMIENTO PATRONO	REPRESENTANTE	FECHA NOMBRAMIENTO REPRESEN-TANTE
Association Lazare	28/05/2025	Timothe Barre	28/05/2025

17.2. Autorizaciones del Protectorado

No existen autorizaciones otorgadas por el Protectorado, o solicitadas y pendientes de contestación en el ejercicio.

17.3. Remuneraciones a miembros del Patronato

Los miembros del Patronato no han percibido ingresos en concepto de sueldos, dietas o remuneración por parte de la Fundación.

17.4. Anticipos y créditos a miembros del Patronato

Inexistencia de anticipos y créditos concedidos a miembros del Patronato.

17.5. Pensiones y de seguros de vida de miembros del Patronato

Inexistencia de obligaciones contraídas en materia de pensiones y de seguros de vida respecto de miembros antiguos y actuales del Patronato.

17.6. Personas empleadas

Declaración de las personas empleadas:

NÚMERO MEDIO DE PERSONAS	NÚMERO DE PERSONAS	NÚMERO MEDIO DE PERSONAS	NÚMERO DE PERSONAS

EMPLEADAS (EJERCICIO ACTUAL)	CON DISCAPACIDAD MAYOR O IGUAL AL 33% (EJERCICIO ACTUAL)	EMPLEADAS (EJERCICIO ANTERIOR)	CON DISCAPACIDAD MAYOR O IGUAL AL 33% (EJERCICIO ANTERIOR)
2,41	0,00	2,06	0,00

Empleados por categorías laborales al final del ejercicio:

GRUPO DE COTIZACIÓN	CATEGORÍA PROFESIONAL	Nº DE HOMBRES	Nº DE MUJERES	TOTAL
1 Ingenieros y Licenciados. Personal de alta dirección no incluido en el artículo 1.3.c) del Estatuto de los Trabajadores	Director	1,00	0,00	1,00
1 Ingenieros y Licenciados. Personal de alta dirección no incluido en el artículo 1.3.c) del Estatuto de los Trabajadores	Coach animadora social	0,00	1,00	1,00
1 Ingenieros y Licenciados. Personal de alta dirección no incluido en el artículo 1.3.c) del Estatuto de los Trabajadores	Comunicacion	1,00	0,00	1,00
	TOTAL	2,00	1,00	3,00

El gasto medio del personal asalariado en la Fundación (ejercicio actual) ha sido de 42.897,88 euros.

17.7. Auditoría

SÍ se ha realizado auditoría:
Los honorarios de auditoria en 2025 fueron 1.573,00€.

17.8. Información sobre el grado de cumplimiento de los códigos de conducta relativos a las inversiones financieras temporales

Durante el año al que se refieren estas cuentas anuales se han mantenido inversiones financieras temporales o se han realizado operaciones sobre las mismas.

El Patronato de la Fundación presenta, adjunto a estas cuentas, un informe detallado sobre el grado de cumplimiento de los principios y recomendaciones contenidos en los Códigos de conducta aprobados por los Acuerdos del Consejo de la Comisión Nacional del Mercado de Valores y del Consejo de Gobierno del Banco de España sobre inversiones financieras temporales.

17.9. Aprobación e identidad de las cuentas anuales

Las cuentas anuales correspondientes al ejercicio que se presenta se han formulado y han sido aprobadas por el Patronato de la fundación conforme al formato propuesto por la aplicación de cuentas y planes del Protectorado de Fundaciones.

17.10. Información adicional o complementaria

Operaciones significativas que haya efectuado con partes vinculadas y efectos de las mismas sobre sus estados financieros:
NP.

Naturaleza y propósito de negocio de los acuerdos de la entidad que no figuren en balance y sobre los que no se haya incorporado

información en otra nota de la memoria, así como su posible impacto financiero:
NP.

NOTA 18. PERIODO MEDIO DE PAGO A PROVEEDORES

La fundación no ha realizado operaciones con proveedores comerciales durante los dos últimos ejercicios económicos o considera que no está obligada a informar sobre el periodo medio de pago a proveedores ni sujeta a la Disposición adicional tercera «Deber de información» de la Ley 15/2010, de 5 de julio y Resolución de 29 de enero de 2016, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, sobre la información a incorporar en la memoria de las cuentas anuales en relación con el periodo medio de pago a proveedores en operaciones comerciales y/o normativa complementaria o adicional aplicable a la fundación.

INVENTARIO

Bienes y derechos

Inmovilizado intangible

La fundación no ha tenido durante el ejercicio económico elementos patrimoniales (bienes o derechos) considerados 'Inmovilizado intangible'.

Bienes de Patrimonio Histórico

La fundación no ha tenido durante el ejercicio económico elementos patrimoniales (bienes o derechos) considerados 'Bienes de Patrimonio Histórico'.

Inmovilizado material

CÓDIGO	ELEMENTO	DIRECCIÓN	FECHA ADQUISICIÓN	VALOR ADQUISICIÓN	DETERIOROS AMORTIZACIONES Y OTRAS PARTIDAS COMPENSA-TORIAS	VALOR CONTABLE NETO AL FINAL DEL EJERCICIO ACTUAL	VALOR CONTABLE NETO AL FINAL DEL EJERCICIO ANTERIOR	CARGAS Y GRAVÁME-NES QUE AFECTEN AL ELEMENTO	AFECTACIÓN	BAJA O RECLA-SIFIC. CONTABLE
211 Construcciones	Reforma del inmueble en Madrid	Calle Luis Larrainza, 46 28002 Madrid Hogar San Jose Madrid	28/02/2023	597.562,64	169.309,33	428.253,31	488.009,58		Afectado al cumplimiento de fines propios	
211 Construcciones	Reforma inmueble Barcelona	Calle Merce de Rodoreda, 9 08035 Barcelona Hogar San Jose Sarria	23/10/2023	209.380,18	45.833,88	163.546,30	184.484,32		Afectado al cumplimiento de fines propios	

211 Construcciones	Reforma apartamento patio	Calle Luis Larrainza, 46 28002 Madrid Apartamento patio	28/04/2023	18.589,03	4.975,04	13.613,99	15.472,90		Afectado al cumplimiento de fines propios	
211 Construcciones	Reforma estudio 2	Calle Luis Larrainza, 46 28002 Madrid Estudio 2 Hogar SJ Madrid	29/11/2023	21.897,13	4.571,11	17.326,02	19.515,74		Afectado al cumplimiento de fines propios	
212 Instalaciones técnicas	Fotovoltaica Madrid		30/03/2023	42.418,28	11.690,77	30.727,51	34.969,33		Afectado al cumplimiento de fines propios	
212 Instalaciones técnicas	Inst. contra incendios Barcelona		02/06/2023	5.644,65	1.128,93	4.515,72	5.080,18		Afectado al cumplimiento de fines propios	
213 Maquinaria	Maquinarias Luis Larrainza 2023		30/03/2023	6.674,13	3.792,54	2.881,59	3.407,18		Afectado al cumplimiento de fines propios	
214 Utillaje	Menaje del Hogar SJ Madrid		24/04/2023	1.140,80	917,91	222,89	565,13		Afectado al cumplimiento de fines propios	
216 Mobiliario	Mobiliario Hogar SJ Madrid 2023		14/11/2023	27.887,21	8.676,97	19.210,24	21.886,56		Afectado al cumplimiento de fines propios	
217 Equipos para procesos de información	Equipos Madrid		23/01/2023	10.231,77	7.509,89	2.721,88	5.279,83		Afectado al cumplimiento de fines propios	

Fdo: El/La Secretario/a

Firmado por GUZMAN ALARCON MERCEDES - ***2059** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios

VºBº El/La Presidente/a

Firmado por DE CARDENAS DELGADO ALVARO - ***3167** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC

211 Construcciones	Reforma apto patio 2024	Calle Luis Larrainza, 46 A 28002 Madrid Apto patio	13/11/2024	4.401,98	504,50	3.897,48	4.337,68		Afectado al cumplimiento de fines propios	
215 Otras instalaciones	Toldos Hogar SJ Madrid 2024		07/08/2024	8.245,19	1.156,59	7.088,60	7.913,12		Afectado al cumplimiento de fines propios	
216 Mobiliario	Mobiliario Hogar SJ Madrid 2024		16/12/2024	1.880,80	294,36	1.586,44	1.763,52		Afectado al cumplimiento de fines propios	
213 Maquinaria	Frigorifico Hogar SJ Madrid 2025		12/03/2025	747,89	0,00	747,89	0,00		Afectado al cumplimiento de fines propios	
216 Mobiliario	Mobiliario Hogar SJ Madrid 2025		10/07/2025	1.000,00	0,00	1.000,00	0,00		Afectado al cumplimiento de fines propios	
	TOTAL			957.701,68	260.361,82	697.339,86	792.685,07			

Inversiones inmobiliarias

La fundación no ha tenido durante el ejercicio económico elementos patrimoniales (bienes o derechos) considerados 'Inversiones inmobiliarias'.

Activos financieros a largo plazo.

Activos financieros a largo plazo. Inversiones financieras a largo plazo

CÓDIGO	ELEMENTO	FECHA	VALOR	VARIACIONES	DETERIOROS	VALOR	VALOR	CARGAS Y	AFECTACIÓN	BAJA O

Fdo: El/La Secretario/a

Firmado por GUZMAN ALARCON MERCEDES - ***2059** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios

VºBº El/La Presidente/a

Firmado por DE CARDENAS DELGADO ALVARO - ***3167** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC

		ADQUISICIÓN	ADQUISICIÓN	PRODUCIDAS EN LA VALORACIÓN	AMORTIZACIONES Y OTRAS PARTIDAS COMPENSA-TORIAS	CONTABLE NETO AL FINAL DEL EJERCICIO ACTUAL	CONTABLE NETO AL FINAL DEL EJERCICIO ANTERIOR	GRAVÁME-NES QUE AFECTEN AL ELEMENTO		RECLA-SIFIC. CONTABLE
27 FIANZAS Y DEPÓSITOS CONSTITUIDOS A LARGO PLAZO	Fianza arrendamiento Luis Larrainza	08/02/2022	4.000,00	0,00	0,00	4.000,00	4.000,00		Afectado al cumplimiento de fines propios	
27 FIANZAS Y DEPÓSITOS CONSTITUIDOS A LARGO PLAZO	Fianza Casal Bellesguard BCN	08/09/2022	4.000,00	0,00	0,00	4.000,00	4.000,00		Afectado al cumplimiento de fines propios	
27 FIANZAS Y DEPÓSITOS CONSTITUIDOS A LARGO PLAZO	Fianza Crowfounding	23/08/2023	2.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		Afectado al cumplimiento de fines propios	Sí
	TOTAL		10.000,00	0,00	0,00	8.000,00	8.000,00			

Información complementaria y/o adicional:
La fianza constituida en favor del Cowfounding para la compra de paneles solares fue devuelta al cancelar el prestamo.

Existencias

La fundación no ha tenido durante el ejercicio económico elementos patrimoniales (bienes o derechos) considerados 'Existencias'.

Activos financieros a corto plazo

Activos financieros a corto plazo. Usuarios y otros deudores de la actividad propia

CÓDIGO	ELEMENTO	FECHA ADQUISICIÓN	VALOR ADQUISICIÓN	VARIACIONES PRODUCIDAS	DETERIOROS AMORTIZACIONES	VALOR CONTABLE	VALOR CONTABLE	CARGAS Y GRAVÁME-	AFECTACIÓN	BAJA O RECLA-

Fdo: El/La Secretario/a

Firmado por GUZMAN ALARCON MERCEDES - ***2059** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios

VºBº El/La Presidente/a

Firmado por DE CARDENAS DELGADO ALVARO - ***3167** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC

				EN LA VALORACIÓN	Y OTRAS PARTIDAS COMPENSA-TORIAS	NETO AL FINAL DEL EJERCICIO ACTUAL	NETO AL FINAL DEL EJERCICIO ANTERIOR	NES QUE AFECTEN AL ELEMENTO		SIFIC. CONTABLE
447 Usuarios, deudores	Usuarios y otros deudores de activiad	31/12/2021	313,14	-313,14	0,00	0,00	0,00		Afectado al cumplimiento de fines propios	Sí
447 Usuarios, deudores	Usuarios y otros deudores de activ propia	31/12/2022	1.852,57	-1.852,57	0,00	0,00	0,00		Afectado al cumplimiento de fines propios	Sí
448 Patrocinadores, afiliados y otros deudores	Patrocinadores y otros deudores	31/12/2022	16.449,04	-16.449,04	0,00	0,00	0,00		Afectado al cumplimiento de fines propios	Sí
447 Usuarios, deudores	Usuarios y otros deudores de activ propia	31/12/2023	566,29	-566,29	0,00	0,00	0,00		Afectado al cumplimiento de fines propios	Sí
447 Usuarios, deudores	Usuarios	31/12/2024	999,20	-999,20	0,00	0,00	999,20		Afectado al cumplimiento de fines propios	Sí
447 Usuarios, deudores	Usuarios	31/12/2025	2.220,00	0,00	0,00	2.220,00	0,00		Afectado al cumplimiento de fines propios	
	TOTAL		22.400,24	-20.180,24	0,00	2.220,00	999,20			

Activos financieros a corto plazo. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

CÓDIGO	ELEMENTO	FECHA	VALOR	VARIACIONES	DETERIOROS	VALOR	VALOR	CARGAS Y	AFECTACIÓN	BAJA O

Fdo: El/La Secretario/a

Firmado por GUZMAN ALARCON MERCEDES - ***2059** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios

VºBº El/La Presidente/a

Firmado por DE CARDENAS DELGADO ALVARO - ***3167** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC

		ADQUISICIÓN	ADQUISICIÓN	PRODUCIDAS EN LA VALORACIÓN	AMORTIZACIONES Y OTRAS PARTIDAS COMPENSA-TORIAS	CONTABLE NETO AL FINAL DEL EJERCICIO ACTUAL	CONTABLE NETO AL FINAL DEL EJERCICIO ANTERIOR	GRAVÁME-NES QUE AFECTEN AL ELEMENTO		RECLA-SIFIC. CONTABLE
4708 Hacienda Pública, deudora por subvenciones concedidas	Subvencion fondos Next Generation instalacion paneles	31/07/2023	14.201,92	0,00	0,00	14.201,92	14.201,92		Afectado al cumplimiento de fines propios	
464 Entregas para gastos a justificar	Entregas para gastos a justificar	31/12/2024	756,70	-756,70	0,00	0,00	756,70		Afectado al cumplimiento de fines propios	Sí
4709 Hacienda Pública, deudora por devolución de impuestos	Retención de intereses deposito plazo	03/10/2025	104,50	0,00	0,00	104,50	0,00		Afectado al cumplimiento de fines propios	
	TOTAL		15.063,12	-756,70	0,00	14.306,42	14.958,62			

Activos financieros a corto plazo. Inversiones financieras a corto plazo

CÓDIGO	ELEMENTO	FECHA ADQUISICIÓN	VALOR ADQUISICIÓN	VARIACIONES PRODUCIDAS EN LA VALORACIÓN	DETERIOROS AMORTIZACIONES Y OTRAS PARTIDAS COMPENSA-TORIAS	VALOR CONTABLE NETO AL FINAL DEL EJERCICIO ACTUAL	VALOR CONTABLE NETO AL FINAL DEL EJERCICIO ANTERIOR	CARGAS Y GRAVÁME-NES QUE AFECTEN AL ELEMENTO	AFECTACIÓN	BAJA O RECLA-SIFIC. CONTABLE
548 Imposiciones a corto plazo	Imposiciones a corto plazo Caixabank	13/11/2025	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		Afectado al cumplimiento de fines propios	
	TOTAL		100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00			

Fdo: El/La Secretario/a

Firmado por GUZMAN ALARCON MERCEDES - ***2059** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios

VºBº El/La Presidente/a

Firmado por DE CARDENAS DELGADO ALVARO - ***3167** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC

Activos financieros a corto plazo. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

CÓDIGO	ELEMENTO	FECHA ADQUISICIÓN	VALOR ADQUISICIÓN	VARIACIONES PRODUCIDAS EN LA VALORACIÓN	DETERIOROS AMORTIZACIONES Y OTRAS PARTIDAS COMPENSA-TORIAS	VALOR CONTABLE NETO AL FINAL DEL EJERCICIO ACTUAL	VALOR CONTABLE NETO AL FINAL DEL EJERCICIO ANTERIOR	CARGAS Y GRAVÁME-NES QUE AFECTEN AL ELEMENTO	AFECTACIÓN	BAJA O RECLA-SIFIC. CONTABLE
572 Bancos e instituciones de crédito c/c vista, euros	Bancos	31/12/2021	137.776,88	2.633,45	0,00	140.410,33	203.342,18		Afectado al cumplimiento de fines propios	
570 Caja, euros	Caja	31/12/2021	1.521,10	-1.317,08	0,00	204,02	433,34		Afectado al cumplimiento de fines propios	
	TOTAL		139.297,98	1.316,37	0,00	140.614,35	203.775,52			

Información complementaria y/o adicional:

Todos los movimientos de usuarios, deudores o afiliados de años anteriores a 2025 se han cancelado durante el ejercicio por lo que sólo se mantienen los saldos pendientes de pago generados en 2025.

El saldo de entregas a justificar se ha cancelado en el ejercicio y se ha generado un saldo en favor de la Fundación por la devolución pendiente de retenciones por parte de la HP. El Saldo pendiente por subvenciones sigue pendiente por lo que se mantiene.

En los movimientos de efectivo y otros activos líquidos se han reflejado en las variaciones precisas para considerar sólo los saldos a final de 2025.

Obligaciones

Deudas a largo plazo

CÓDIGO	ELEMENTO	ACREEDOR	FECHA DE ALTA	IMPORTE PENDIENTE AL FINAL DEL	IMPORTE PENDIENTE AL FINAL DEL	BAJA O RECLA-SIFIC. CONTABLE

Fdo: El/La Secretario/a

Firmado por GUZMAN ALARCON MERCEDES - ***2059** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios

VºBº El/La Presidente/a

Firmado por DE CARDENAS DELGADO ALVARO - ***3167** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC

				EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR	
170 Deudas a largo plazo con entidades de crédito	Prestamo fotovoltaica	BNP Paribas	20/12/2022	0,00	0,00	
171 Deudas a largo plazo	Prestamo crowfounding	Asociacion Soberania energetica	28/08/2023	0,00	0,00	
	TOTAL			0,00	0,00	

Deudas a corto plazo

CÓDIGO	ELEMENTO	ACREEDOR	FECHA DE ALTA	IMPORTE PENDIENTE AL FINAL DEL EJERCICIO ACTUAL	IMPORTE PENDIENTE AL FINAL DEL EJERCICIO ANTERIOR	BAJA O RECLA-SIFIC. CONTABLE
520 Deudas a corto plazo con entidades de crédito	Prestamo CP fotovoltaica	BNP Paribas	20/12/2022	0,00	0,00	
5525 Cuenta corriente con otras partes vinculadas	Saldos deudores con partes vinculadas	Empleado para gasto corriente	31/12/2022	0,00	49,87	
521 Deudas a corto plazo	Prestamo crowfounding	Asociacion soberania energetica	31/12/2023	0,00	0,00	
560 Fianzas recibidas a corto plazo	fianzas cesión habitación	Varios acreedores	31/12/2023	930,00	1.675,00	
555 Partidas pendientes de aplicación	cuentas corrientes para cesta de los pisos	Usuarios	31/12/2025	196,94	0,00	
	TOTAL			1.126,94	1.724,87	

Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar

CÓDIGO	ELEMENTO	ACREEDOR	FECHA DE ALTA	IMPORTE PENDIENTE	IMPORTE PENDIENTE	BAJA O RECLA-

Fdo: El/La Secretario/a

Firmado por GUZMAN ALARCON MERCEDES - ***2059** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios

VºBº El/La Presidente/a

Firmado por DE CARDENAS DELGADO ALVARO - ***3167** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC

				AL FINAL DEL EJERCICIO ACTUAL	AL FINAL DEL EJERCICIO ANTERIOR	SIFIC. CONTABLE
465 Remuneraciones pendientes de pago	Salarios pendientes pago diciembre	Empleado	31/12/2021	0,00	784,84	
4751 Hacienda Pública, acreedora por retenciones practicadas	Hacienda Pública por retenciones	Agencia tributaria	31/12/2021	2.998,81	391,62	
476 Organismos de la Seguridad Social, acreedores	Seguridad social acreedora diciembre	Seguridad social	31/12/2021	2.326,95	1.445,34	
410 Acreedores por prestaciones de servicios	Varios conceptos	Operarias catequistas	31/12/2022	0,00	3.430,61	
400 Proveedores	Retención facturas obre	Creación de Espacios SL	31/12/2022	0,00	0,00	
400 Proveedores	Suministro de gas	Primagas Energia SA	18/12/2023	0,00	0,00	
400 Proveedores	Suministro de electricidad	Eleia SLU	31/12/2023	0,00	0,00	
419 Acreedores por operaciones en común	Servicios comunes	Asociacion Lazare	31/12/2023	0,00	5.774,46	
410 Acreedores por prestaciones de servicios	varios conceptos	Acreedores varios	31/12/2025	527,00	0,00	
4752 Hacienda Pública, acreedora por impuesto sobre sociedades	Impuesto sociedades	Agencia tributaria	31/12/2025	55,00	0,00	
	TOTAL			5.907,76	11.826,87	

Fdo: El/La Secretario/a

Firmado por GUZMAN ALARCON MERCEDES - ***2059** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios

VºBº El/La Presidente/a

Firmado por DE CARDENAS DELGADO ALVARO - ***3167** el día 26/05/2026 con un certificado emitido por AC

AUDITORES EXTERNOS, S.L.P.

GIL IMÓN, 6 ● LOCAL COMERCIAL 6 ● 28005 ● MÓVIL: 629 02 02 42 ● SANTIAGO@AUDITPERUCHO.COM

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

Al Patronato de la Fundación HOGARES LÁZARO:

Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de la Fundación HOGARES LÁZARO, que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2025, la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria, correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Fundación a 31 de diciembre de 2025, así como de sus resultados y correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación que se identifica en la nota 2 de la memoria y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes de la Fundación HOGARES LÁZARO de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstos, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

Hemos determinado que no existen riesgos significativos considerados en la auditoría que se deban considerar en nuestro informe.

GIL IMÓN, 6 • LOCAL COMERCIAL 6 • 28005 • MÓVIL: 629 02 02 42 • SANTIAGO@AUDITPERUCHO.COM

Responsabilidad de los miembros del Patronato en relación con las cuentas anuales

Los miembros del Patronato son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Fundación, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los miembros del Patronato son responsables de la valoración de la capacidad de la Fundación para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los miembros del Patronato tienen intención de liquidar la Fundación o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de auditoría vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

En el Anexo Nº 1 de este informe de auditoría se incluye una descripción más detallada de nuestras responsabilidades en relación con la auditoría de las cuentas anuales. Esta descripción que se encuentra en la página tres es parte integrante de nuestro informe de auditoría.

Auditores Externos, S.L.P.

Nº de ROAC, S-1.778

02503103J SANTIAGO PERUCHO (R: B82104977)

Firmado digitalmente por 02503103J SANTIAGO PERUCHO (R: B82104977)
Fecha: 2026.06.15 20:58:01 +02'00'

D. Santiago Perucho Montoya
Nº de ROAC, 11.807

Fecha del informe de auditoría, 15 de junio de 2026.
Calle Gil Imón Nº 6, 28.005 Madrid

GIL IMÓN, 6 • LOCAL COMERCIAL 6 • 28005 • MÓVIL: 629 02 02 42 • SANTIAGO@AUDITPERUCHO.COM

Adicionalmente a lo incluido en mi informe de auditoría, en este Anexo incluyo mis responsabilidades respecto a la auditoría de las cuentas anuales.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de auditoría de cuentas en España, aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identifico y valoro los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseño y aplico procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtengo evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para mi opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.

- Obtengo conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.

- Evalúo si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los miembros del Patronato.

- Concluyo sobre si es adecuada la utilización, por los miembros del Patronato, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándome en la evidencia de auditoría obtenida, concluyo sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Fundación para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluyo que existe una incertidumbre material, se requiere que llame la atención en mi informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expreso una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de mi informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Fundación deje de ser una empresa en funcionamiento.

- Evalúo la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Me comunico con los miembros del Patronato de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identifico en el transcurso de la auditoría.

No he determinado riesgos significativos que deban ser objeto de comunicación del Patronato de la Fundación, y que se deban expresar en el informe de auditoría de las cuentas anuales del periodo actual.